



Адрес: Тутаев г., 50-летия Победы пр-т, 28
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	348 656,60	2 269 672,00	2 245 950,00	372 378,60
Юридические лица	0,00	6 000,00	6 000,00	0,00
Итого	348 656,60	2 275 672,00	2 251 950,00	372 378,60

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-215 190,00	2 251 950,00	2 174 532,90	-137 772,90

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	17 468,08
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	23 656,32
Январь	ОДН ХВС	470,98
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 400,08
Январь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Январь	Частичная замена стояка отопления	4 106,99
Январь	замена автоматов 16А	3 040,00
Январь	Замена ламп накаливания	30,00
Январь	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке	1 260,00
Январь	Уборка двора	17 233,08
Январь	Уборка лестничных клеток	12 141,49
Январь	Уборка мусорокамер	9 738,84
Январь	Услуга по управлению	26 476,28
Январь	ОДН ГВС	2 119,26
Январь	ОДН водоотведение	706,46
Январь	ОДН электроэнергия	12 423,52
Февраль	АДС	17 468,08
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	23 656,32

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	ОДН ХВС	470,98
Февраль	промывка преобразователей расхода системы отопления	4 200,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 400,08
Февраль	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Февраль	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Февраль	Ремонт стояка отопления	1 450,00
Февраль	Электротехнические работы	630,00
Февраль	Электротехнические работы	1 990,00
Февраль	Уборка двора	17 233,08
Февраль	Уборка лестничных клеток	12 141,49
Февраль	Уборка мусорокамер	9 691,71
Февраль	Услуга по управлению	26 476,28
Февраль	ОДН ГВС	2 119,26
Февраль	ОДН водоотведение	706,46
Февраль	ОДН электроэнергия	4 264,79
Март	АДС	17 468,08
Март	Вывоз и утилизация ТБО	23 656,32
Март	ОДН ХВС	470,98
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 400,08
Март	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Март	Замена ламп накаливания	60,00
Март	Замена ламп накаливания	30,00
Март	Установка и подключение светильников	2 545,00
Март	Замена ламп накаливания	30,00
Март	Ремонт контакта электрических сетей	600,00
Март	Установка и подключение светильников	1 890,00
Март	Уборка двора	17 233,08
Март	Уборка лестничных клеток	12 141,49
Март	Уборка мусорокамер	10 356,71
Март	Услуга по управлению	26 476,28
Март	ОДН ГВС	2 119,26
Март	ОДН водоотведение	706,46

Месяц	Описание работы	Стоимость
Март	ОДН электроэнергия	5 432,09
Апрель	АДС	17 468,08
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	23 656,32
Апрель	Замена доводчиков на подъезды	11 800,00
Апрель	Замена дверей ПВХ	168 845,00
Апрель	Покраска дверей входной группы	5 240,00
Апрель	ОДН ХВС	470,98
Апрель	ОДН ГВС	2 119,26
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 400,08
Апрель	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Апрель	Установка и подключение светильников, Смена ламп	42 065,00
Апрель	Уборка двора	17 233,08
Апрель	Уборка лестничных клеток	12 141,49
Апрель	Уборка мусорокамер	10 356,71
Апрель	Услуга по управлению	26 476,28
Апрель	ОДН водоотведение	706,46
Апрель	ОДН электроэнергия	-9 904,03
Май	АДС	17 468,08
Май	Вывоз и утилизация ТБО	23 656,32
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	470,98
Май	Проверка дымоходов и вентканалов	1 034,00
Май	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Май	Смена шарового крана D 15 мм	880,00
Май	Смена электросчетчиков	1 990,00
Май	Ремонт контакта электрических сетей	600,00
Май	Уборка двора	17 233,08
Май	Уборка лестничных клеток	12 141,49
Май	Уборка мусорокамер	10 356,71
Май	Услуга по управлению	26 476,28
Май	ОДН ГВС	2 119,26

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	ОДН водоотведение	706,46
Май	ОДН электроэнергия	-16 868,74
Июнь	АДС	17 468,08
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	23 354,32
Июнь	ОДН ХВС	470,98
Июнь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Июнь	Смена шарового крана D 15 мм	880,00
Июнь	Смена шарового крана D15 мм	880,00
Июнь	Уборка двора	17 233,08
Июнь	Уборка лестничных клеток	11 366,49
Июнь	Уборка мусорокамер	9 824,71
Июнь	Услуга по управлению	26 476,28
Июнь	ОДН ГВС	2 119,26
Июнь	ОДН водоотведение	706,46
Июнь	ОДН электроэнергия	-35 658,28
Июль	Латочный ремонт кровли	33 518,00
Июль	Прочистка канализации кв. 73	5 300,00
Июль	Ремонт стояка отопления кв. 114,118,122	14 194,00
Июль	ОДН электроэнергия	42 695,08
Июль	Уборка мусорокамер	10 439,04
Июль	Уборка лестничных клеток	12 166,19
Июль	Уборка двора	17 267,57
Июль	ОДН ХВС	470,98
Июль	ОДН ГВС	2 197,61
Июль	ОДН водоотведение	706,46
Июль	АДС	17 468,08
Июль	ВДГО	16 032,00
Июль	Вывоз и утилизация	23 703,66
Июль	Дератизация	3 860,74
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Услуга по управлению	26 476,28
Август	Косметический ремонт подъезда	194 572,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	Частичная замена ливневки	4 753,00
Август	Замена канализации	3 937,50
Август	Частичная замена канализации	6 750,00
Август	Частичная замена канализационной трубы	22 781,00
Август	ОДН электроэнергия	16 418,72
Август	Уборка мусорокамер	10 439,04
Август	Уборка лестничных клеток	12 166,19
Август	Уборка двора	17 267,57
Август	ОДН ХВС	470,98
Август	ОДН ГВС	2 197,61
Август	ОДН водоотведение	706,46
Август	АДС	17 468,08
Август	Вывоз и утилизация	23 703,66
Август	Дезинсекция	4 715,01
Август	Услуга по управлению	26 476,28
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Сентябрь	Латочный ремонт кровли	4 095,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	19 060,24
Сентябрь	Уборка мусорокамер	10 439,04
Сентябрь	Уборка лестничных клеток	12 166,19
Сентябрь	Уборка двора	17 267,57
Сентябрь	ОДН ХВС	470,98
Сентябрь	ОДН ГВС	2 197,61
Сентябрь	ОДН водоотведение	706,46
Сентябрь	АДС	17 468,08
Сентябрь	Услуга по управлению	26 476,28
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	26 052,84
Октябрь	Установка общедомовых приборов учета	3 000,00
Октябрь	Латочный ремонт кровли	7 410,00
Октябрь	Герметизация примыканий	750,00
Октябрь	Устройство плитки в тамбуре	88 499,00
Октябрь	Ремонт кровли в четвертом подъезде	7 410,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Октябрь	ОДН электроэнергия	-19 814,96
Октябрь	Уборка мусорокамер	10 439,04
Октябрь	Уборка лестничных клеток	12 166,19
Октябрь	Уборка двора	17 267,57
Октябрь	ОДН ХВС	470,98
Октябрь	ОДН ГВС	2 197,61
Октябрь	ОДН водоотведение	706,46
Октябрь	АДС	17 468,08
Октябрь	Дератизация	3 860,74
Октябрь	Услуга по управлению	26 476,28
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 400,08
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Ноябрь	Ремонт двери в мусорокамеру	3 149,70
Ноябрь	Частичная замена стояка	2 619,00
Ноябрь	Удаление ржавчины и покраска газопровода	6 836,60
Ноябрь	Ремонт освещения	1 045,00
Ноябрь	Ремонт освещения	730,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	-11 530,84
Ноябрь	Уборка мусорокамер	10 439,04
Ноябрь	Уборка лестничных клеток	12 166,19
Ноябрь	Уборка двора	17 267,57
Ноябрь	ОДН ХВС	470,98
Ноябрь	ОДН ГВС	2 197,61
Ноябрь	ОДН водоотведение	706,46
Ноябрь	АДС	17 468,08
Ноябрь	Услуга по управлению	26 476,28
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 400,08
Декабрь	Утепление стеновых панелей	113 600,00
Декабрь	Установ. светил.(с датчиком движ.)в Зёх подъездах	63 390,00
Декабрь	Ремонт проводки в эл. щите	600,00
Декабрь	Укладка резиновых ковриков в тамбурах подъездов	1 500,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	-11 662,56

Месяц	Описание работы	Стоимость
Декабрь	Уборка мусорокамер	10 831,48
Декабрь	Уборка лестничных клеток	12 558,23
Декабрь	Уборка двора	17 895,48
Декабрь	ОДН ХВС	470,98
Декабрь	ОДН ГВС	2 197,61
Декабрь	ОДН водоотведение	706,46
Декабрь	АДС	18 130,95
Декабрь	Услуга по управлению	27 471,13
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 400,08