



Адрес: Тутаев г., Советская ул, 13
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	290 824,90	1 665 056,00	1 695 788,00	260 092,90
Юридические лица	0,00	6 000,00	6 000,00	0,00
Итого	290 824,90	1 671 056,00	1 701 788,00	260 092,90

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	120 024,90	1 701 788,00	1 911 699,36	-89 886,46

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	12 608,11
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	17 074,66
Январь	ОДН электроэнергия	14 790,16
Январь	Регл. работы на инженерных сетях в отоп. период	1 957,96
Январь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Январь	Замена комбинированных (разборных) муфт	553,25
Январь	Замена ламп накаливания	30,00
Январь	Замена ламп накаливания	30,00
Январь	Замена ламп накаливания	120,00
Январь	Замена ламп накаливания	60,00
Январь	Уборка двора	12 438,49
Январь	Уборка лестничных клеток	8 763,48
Январь	Уборка мусорокамер	7 506,52
Январь	Услуга по управлению	19 110,05
Январь	ОДН ХВС	451,80
Январь	ОДН ГВС	2 146,05
Январь	ОДН водоотведение	734,15
Февраль	АДС	12 608,11

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	17 074,66
Февраль	Замена замка на входную дверь	410,00
Февраль	ОДН электроэнергия	14 776,44
Февраль	Промывка преобразователей расхода системы отопл.	4 200,00
Февраль	Регл. работы на инженерных сетях в отоп. период	1 957,96
Февраль	Регл. работы на коммерческом узле учета отопления	1 519,84
Февраль	Замена стояков отопления с кв.84-108	25 382,99
Февраль	Замена ламп накаливания	30,00
Февраль	Уборка двора	12 438,49
Февраль	Уборка лестничных клеток	8 763,48
Февраль	Уборка мусорокамер	7 506,52
Февраль	Услуга по управлению	19 110,05
Февраль	ОДН ХВС	451,80
Февраль	ОДН ГВС	2 146,05
Февраль	ОДН водоотведение	734,15
Март	АДС	12 608,11
Март	ВДГО	24 330,92
Март	Вывоз и утилизация ТБО	17 074,66
Март	Замена замка	410,00
Март	ОДН электроэнергия	15 651,09
Март	Регл. работы на инженерных сетях в отоп. период	1 957,96
Март	Регл. работы на коммерческом узле учета отопления	1 519,84
Март	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Март	Замена ламп накаливания	30,00
Март	Замена зажима соединительного "орех"	70,00
Март	Замена ламп накаливания, патронов	90,00
Март	Уборка двора	12 438,49
Март	Уборка лестничных клеток	8 763,48
Март	Уборка мусорокамер	7 506,52
Март	Услуга по управлению	19 110,05
Март	ОДН ГВС	2 146,05
Март	ОДН ХВС	451,80

Месяц	Описание работы	Стоимость
Март	ОДН водоотведение	734,15
Апрель	АДС	12 608,11
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	17 074,66
Апрель	Установка подъездного козырька	29 046,00
Апрель	Установка перегородки м/д вх. дверью и мусор. кам.	12 329,00
Апрель	ОДН электроэнергия	12 334,28
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инженерных сетях в отоп. период	1 957,96
Апрель	Регл. работы на коммерческом узле учета отопления	1 519,84
Апрель	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Апрель	Замена ламп накаливания	30,00
Апрель	Установка светильников с датчиками движения	52 140,00
Апрель	Замена ламп накаливания	30,00
Апрель	Уборка двора	12 438,49
Апрель	Уборка лестничных клеток	8 763,48
Апрель	Уборка мусорокамер	7 506,52
Апрель	Услуга по управлению	19 110,05
Апрель	Плановая проверка ИПУ	20 263,32
Апрель	ОДН ГВС	2 146,05
Апрель	ОДН ХВС	451,80
Апрель	ОДН водоотведение	734,15
Апрель	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	7 253,58
Май	АДС	12 608,11
Май	Вывоз и утилизация ТБО	15 262,66
Май	Выполнение работ по согласованию земельных работ	1 277,86
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	Установка досок объявления	1 560,00
Май	ОДН электроэнергия	41 588,75
Май	Проверка дымоходов и вентканалов	1 078,00
Май	Регл. работы на коммерческом узле учета отопления	1 519,84
Май	Замена стояков отопления с кв. 84-108 (подводки)	80 155,99
Май	Уборка двора	12 438,49

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	Уборка лестничных клеток	8 763,48
Май	Уборка мусорокамер	7 506,52
Май	Услуга по управлению	19 110,05
Май	ОДН ГВС	2 146,05
Май	ОДН ХВС	451,80
Май	ОДН водоотведение	734,15
Июнь	АДС	12 608,11
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	17 074,66
Июнь	ОДН электроэнергия	5 018,09
Июнь	Регл. работы на коммерческом узле учета отопления	1 519,84
Июнь	Замена ламп накаливания	30,00
Июнь	Замена ламп накаливания	30,00
Июнь	Уборка двора	12 438,49
Июнь	Уборка лестничных клеток	8 762,22
Июнь	Уборка мусорокамер	7 506,52
Июнь	Услуга по управлению	19 110,05
Июнь	ОДН ГВС	2 146,05
Июнь	ОДН ХВС	451,80
Июнь	ОДН водоотведение	734,15
Июль	Замена замка (3 шт.)	1 230,00
Июль	Замена провода	1 320,00
Июль	Замена светильников с датчиками движения	1 890,00
Июль	Уборка двора	12 424,50
Июль	Уборка мусорокамер	7 511,15
Июль	Услуга по управлению	19 110,05
Июль	Уборка лестничных клеток	8 753,84
Июль	ОДН электроэнергия	6 543,28
Июль	ОДН ХВС	508,30
Июль	ОДН ГВС	2 202,55
Июль	ОДН водоотведение	734,15
Июль	АДС	12 608,11
Июль	Вывоз и утилизация ТБО	17 074,66

Месяц	Описание работы	Стоимость
Июль	Дератизация	1 619,20
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Август	Латочный ремонт кровли	4 450,00
Август	Уборка двора	12 424,50
Август	Уборка мусорокамер	7 511,15
Август	Услуга по управлению	19 110,05
Август	Уборка лестничных клеток	8 753,84
Август	ОДН электроэнергия	5 040,96
Август	ОДН ХВС	508,30
Август	ОДН ГВС	2 202,55
Август	ОДН водоотведение	734,15
Август	АДС	12 608,11
Август	Вывоз и утилизация ТБО	17 074,66
Август	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Август	Закрытие/открытие запорной арматуры при опрессовке	942,31
Август	Замена замка (выход на кровлю)	410,00
Сентябрь	Демонтаж тамбура.	2 300,00
Сентябрь	Ремонт стояка ХВС, замена шарового крана пп	1 550,00
Сентябрь	Уборка двора	12 424,50
Сентябрь	Убрка мусорокамер	7 511,15
Сентябрь	Услуга по управлению	19 110,05
Сентябрь	Уборка лестничных клеток	8 753,84
Сентябрь	ОДН электроэнергия	11 797,84
Сентябрь	ОДН ХВС	508,30
Сентябрь	ОДН ГВС	2 202,55
Сентябрь	ОДН водоотведение	734,15
Сентябрь	АДС	12 608,11
Сентябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Октябрь	Устройство тротуарной плитки входных групп	433 716,00
Октябрь	Пуск отопления.	2 500,00
Октябрь	Замена подводки к радиатору	1 827,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Октябрь	Стяжка пола в тамбуре.	3 255,54
Октябрь	Ремонт отмостки	7 335,50
Октябрь	Замена\установка светильников с датчиками движения	3 250,00
Октябрь	Установка табличек	2 900,00
Октябрь	Уборка двора	12 424,50
Октябрь	Уборка мусорокамер	7 511,15
Октябрь	Услуга по управлению	19 110,05
Октябрь	Уборка лестничных клеток	8 753,84
Октябрь	ОДН электроэнергия	3 930,24
Октябрь	ОДН ХВС	508,30
Октябрь	ОДН ГВС	2 202,55
Октябрь	ОДН водоотведение	734,15
Октябрь	АДС	12 608,11
Октябрь	Дератизация	1 619,20
Октябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Октябрь	Регл. работы на инженерных сетях в отоп. период	1 957,96
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Ноябрь	Уборка двора	12 424,50
Ноябрь	Уборка мусорокамер	7 511,15
Ноябрь	Услуга по управлению	19 110,05
Ноябрь	Уборка лестничных клеток	8 753,84
Ноябрь	ОДН электроэнергия	7 892,52
Ноябрь	ОДН ХВС	508,30
Ноябрь	ОДН ГВС	2 202,55
Ноябрь	ОДН водоотведение	734,15
Ноябрь	АДС	12 608,11
Ноябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Ноябрь	Регл. работы на инженерных сетях в отоп. период	1 957,96
Декабрь	Частичная замена подводки полотенцесушителя	1 100,00
Декабрь	Монтаж двери в третьем подъезде.	39 737,00
Декабрь	Замена стояка отопления	15 479,00
Декабрь	Снятие счетчика на поверку ОДПУ.	2 250,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Декабрь	Частичная замена стояка отопления	3 036,00
Декабрь	Частичная замена стояка отопления	3 015,00
Декабрь	Ремонт стояка отовления	1 094,00
Декабрь	Изготовление двери выхода на кровлю 2-й под-д.	9 673,00
Декабрь	Установка нового доводчика в третьем подъезде.	3 490,00
Декабрь	Уборка двора	12 876,30
Декабрь	Убока мусорокамер	7 793,55
Декабрь	Услуга по управлению	19 766,25
Декабрь	Уборка лестничных клеток	9 036,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	7 031,00
Декабрь	ОДН ХВС	508,30
Декабрь	ОДН ГВС	2 202,55
Декабрь	ОДН водоотведение	734,15
Декабрь	АДС	13 045,73
Декабрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Декабрь	Регл. работы на инженерных сетях в отоп. период	1 957,96