



Адрес: Константиновский п., Свободы ул, 13а  
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

## ОТЧЕТ за 2018 год

### Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	233 278,00	577 009,90	561 729,40	248 558,50
Юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	233 278,00	577 009,90	561 729,40	248 558,50

### Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	138 140,80	561 729,40	590 910,20	108 960,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	4 536,49
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	6 143,59
Январь	ОДН ХВС	122,05
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 515,84
Январь	замена автоматов 16А	6 080,00
Январь	Уборка двора	5 614,67
Январь	Услуга по управлению	6 875,93
Январь	ОДН ГВС	508,70
Январь	ОДН водоотведение	183,15
Январь	ОДН электроэнергия	17 215,53
Февраль	АДС	4 536,49
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	6 143,59
Февраль	Остекление рамы на чердаке	382,99
Февраль	Установка навесных замков на вход в подвал	2 060,00
Февраль	ОДН ХВС	122,05
Февраль	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	3 640,00
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	506,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 515,84

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Февраль	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Февраль	Уборка двора	5 614,67
Февраль	Услуга по управлению	6 875,93
Февраль	ОДН ГВС	508,70
Февраль	ОДН водоотведение	183,15
Февраль	ОДН электроэнергия	3 639,23
Февраль	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	3 223,68
Март	АДС	4 536,49
Март	Вывоз и утилизация ТБО	6 143,59
Март	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	5 040,00
Март	ОДН ХВС	122,05
Март	Плановая проверка ИПУ	5 526,36
Март	Обследование вентканалов	796,86
Март	прочистка дымоходов и вентканалов	941,73
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 515,84
Март	Уборка двора	5 614,67
Март	Услуга по управлению	6 875,93
Март	ОДН ГВС	508,70
Март	ОДН водоотведение	183,15
Март	ОДН электроэнергия	7 168,70
Апрель	АДС	4 536,49
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	6 143,59
Апрель	Установка подъездного козырька	31 720,00
Апрель	ОДН ХВС	122,05
Апрель	ОДН ГВС	508,70
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 515,84
Апрель	Уборка двора	5 614,67
Апрель	Услуга по управлению	6 875,93
Апрель	ОДН водоотведение	183,15
Апрель	ОДН электроэнергия	1 934,52

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	АДС	4 536,49
Май	Вывоз и утилизация ТБО	6 143,59
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	122,05
Май	Уборка двора	5 614,67
Май	Услуга по управлению	6 875,93
Май	ОДН ГВС	508,70
Май	ОДН водоотведение	183,15
Май	ОДН электроэнергия	665,42
Июнь	АДС	4 536,49
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	6 143,59
Июнь	ОДН ХВС	122,05
Июнь	Уборка двора	5 614,67
Июнь	Услуга по управлению	6 875,93
Июнь	ОДН ГВС	508,70
Июнь	ОДН водоотведение	183,15
Июнь	ОДН электроэнергия	-6 297,48
Июль	ОДН электроэнергия	1 324,32
Июль	Уборка двора	5 614,66
Июль	ОДН ХВС	122,05
Июль	ОДН ГВС	528,91
Июль	ОДН водоотведение	203,43
Июль	АДС	4 536,49
Июль	Вывоз и утилизация мусора	6 143,59
Июль	Дератизация	1 230,24
Июль	Опрессовка, промывка	7 500,00
Июль	Услуга по управлению	6 875,93
Август	ОДН электроэнергия	4 029,92
Август	Уборка двора	5 614,66
Август	ОДН ХВС	122,05
Август	ОДН ГВС	528,91
Август	ОДН водоотведение	203,43

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	АДС	4 536,49
Август	Вывоз и утилизация мусора	6 143,59
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Август	Услуга по управлению	6 875,93
Сентябрь	ОДН электроэнергия	3 438,96
Сентябрь	Уборка двора	5 614,66
Сентябрь	ОДН ХВС	122,05
Сентябрь	ОДН ГВС	528,91
Сентябрь	ОДН водоотведение	203,43
Сентябрь	АДС	4 536,49
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	5 526,36
Сентябрь	Услуга по управлению	6 875,93
Октябрь	Замена лампочки	30,00
Октябрь	Перепитка системы отопления дома	1 500,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	11 726,64
Октябрь	Уборка двора	5 614,66
Октябрь	ОДН ХВС	122,05
Октябрь	ОДН ГВС	528,91
Октябрь	ОДН водоотведение	203,43
Октябрь	АДС	4 536,49
Октябрь	Дератизация	1 230,24
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	2 880,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 515,84
Октябрь	Услуга по управлению	6 875,93
Ноябрь	Латочный ремонт кровли	2 203,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	4 613,76
Ноябрь	Уборка двора	5 614,66
Ноябрь	ОДН ХВС	122,05
Ноябрь	ОДН ГВС	528,91
Ноябрь	ОДН водоотведение	203,43
Ноябрь	АДС	4 536,49
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 515,84

<b>Месяц</b>	<b>Описание работы</b>	<b>Стоимость</b>
Ноябрь	Услуга по управлению	6 875,93
Декабрь	Утепление стены	32 000,00
Декабрь	Чистка канализационного стояка в т/узле	10 600,00
Декабрь	Замена стояка отопления в ванной кв.19-31	48 344,00
Декабрь	Ремонт двери в подвал	6 480,69
Декабрь	Укрепление канализационного стояка	5 300,00
Декабрь	Чистка канализационного лежака	5 300,00
Декабрь	Утепление торца пенопластом кв. 13	16 000,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	9 391,28
Декабрь	Уборка двора	7 038,67
Декабрь	ОДН ХВС	122,05
Декабрь	ОДН ГВС	528,91
Декабрь	ОДН водоотведение	203,43
Декабрь	АДС	4 699,23
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 515,84
Декабрь	Услуга по управлению	7 120,04
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	44 631,66