



Адрес: Константиновский п., Ленина ул, 24
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	111 700,80	728 915,40	729 215,80	111 400,40
Юридические лица	1 345,32	16 425,04	16 143,84	1 626,52
Итого	113 046,12	745 340,44	745 359,64	113 026,92

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-352 129,20	745 359,64	959 247,07	-566 016,63

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	6 054,00
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	8 198,70
Январь	Строительные работы замена почтовых ящиков 4-х сек	24 960,00
Январь	ОДН ХВС	237,75
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Январь	прочиска канализационной сети	4 770,00
Январь	Уборка двора	7 492,85
Январь	Услуга по управлению	9 176,02
Январь	ОДН ГВС	2 191,88
Январь	ОДН водоотведение	369,73
Январь	ОДН электроэнергия	6 892,58
Февраль	АДС	6 054,00
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	8 198,70
Февраль	Закрытие подвального окна	863,81
Февраль	ОДН ХВС	237,75
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	726,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Февраль	Ремонт стояка отопления	5 778,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Уборка двора	7 492,85
Февраль	Услуга по управлению	9 176,02
Февраль	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	3 626,64
Февраль	ОДН ГВС	2 191,88
Февраль	ОДН водоотведение	369,73
Февраль	ОДН электроэнергия	3 783,29
Март	АДС	6 054,00
Март	Вывоз и утилизация ТБО	8 198,70
Март	ОДН ХВС	237,75
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Март	Уборка двора	7 492,85
Март	Услуга по управлению	9 176,02
Март	ОДН ГВС	2 191,88
Март	ОДН водоотведение	369,73
Март	ОДН электроэнергия	2 459,31
Апрель	АДС	6 054,00
Апрель	ВДГО	10 539,10
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	8 198,70
Апрель	Установка проушин на люк чердака, навеска замка	1 030,00
Апрель	ОДН ХВС	237,75
Апрель	ОДН ГВС	2 191,88
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Апрель	Уборка двора	7 492,85
Апрель	Услуга по управлению	9 176,02
Апрель	ОДН водоотведение	369,73
Апрель	ОДН электроэнергия	4 366,39
Май	АДС	6 054,00
Май	Вывоз и утилизация ТБО	8 198,70
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	Утепление стеновой панели	175 711,10
Май	ОДН ХВС	237,75

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	Ремонт стояка отопления, замена спускников	9 792,00
Май	Уборка двора	7 492,85
Май	Услуга по управлению	9 176,02
Май	ОДН ГВС	2 191,88
Май	ОДН водоотведение	369,73
Май	ОДН электроэнергия	500,78
Июнь	АДС	6 054,00
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	8 198,70
Июнь	замена почтовых ящиков 5-ти секционных	55 680,00
Июнь	ОДН ХВС	237,75
Июнь	Очистка канализационной сети: внутренней,дворовой	5 830,00
Июнь	Уборка двора	7 492,85
Июнь	Услуга по управлению	9 176,02
Июнь	ОДН ГВС	2 191,88
Июнь	ОДН водоотведение	369,73
Июнь	ОДН электроэнергия	895,23
Июль	ОДН электроэнергия	3 656,12
Июль	Уборка двора	7 288,59
Июль	ОДН ХВС	237,75
Июль	ОДН ГВС	1 029,99
Июль	ОДН водоотведение	396,27
Июль	АДС	6 054,00
Июль	Вывоз и утилизация мусора	8 198,70
Июль	Опрессовка, промывка	7 500,00
Июль	Услуга по управлению	9 176,02
Август	Утепление стеновых панелей	181 463,00
Август	ОДН электроэнергия	4 165,20
Август	Уборка двора	7 288,59
Август	ОДН ХВС	237,75
Август	ОДН ГВС	1 029,99
Август	ОДН водоотведение	396,27
Август	АДС	6 054,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	Вывоз и утилизация мусора	8 198,70
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	942,31
Август	Услуга по управлению	9 176,02
Август	Навес замка в подвал	1 030,00
Сентябрь	Замена стояков отопления	5 531,00
Сентябрь	замена лампочки	30,00
Сентябрь	Замена лампочек	60,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	3 353,52
Сентябрь	Уборка двора	7 288,59
Сентябрь	ОДН ХВС	237,75
Сентябрь	ОДН ГВС	1 029,99
Сентябрь	ОДН водоотведение	396,27
Сентябрь	АДС	6 054,00
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	8 421,12
Сентябрь	Услуга по управлению	9 176,02
Октябрь	Замена лампочки у домофона	315,00
Октябрь	установка кранов	2 712,00
Октябрь	замена стояка ГВС	8 210,00
Октябрь	Замена патрона	1 255,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	5 464,60
Октябрь	Уборка двора	7 288,59
Октябрь	ОДН ХВС	237,75
Октябрь	ОДН ГВС	1 029,99
Октябрь	ОДН водоотведение	396,27
Октябрь	АДС	6 054,00
Октябрь	Дератизация	1 121,12
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	2 880,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Октябрь	Услуга по управлению	9 176,02
Ноябрь	Замена лампочки во втором подъезде на втором этаже	30,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	4 873,64
Ноябрь	Уборка двора	7 288,59

Месяц	Описание работы	Стоимость
Ноябрь	ОДН ХВС	237,75
Ноябрь	ОДН ГВС	1 029,99
Ноябрь	ОДН водоотведение	396,27
Ноябрь	АДС	6 054,00
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Ноябрь	Услуга по управлению	9 176,02
Декабрь	Чистка канализационного лежака в подвале	10 600,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	4 293,36
Декабрь	Уборка двора	9 137,15
Декабрь	ОДН ХВС	237,75
Декабрь	ОДН ГВС	1 029,99
Декабрь	ОДН водоотведение	396,27
Декабрь	АДС	6 100,23
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Декабрь	Услуга по управлению	9 176,02
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	5 593,29