



Адрес: Константиновский п., Ленина ул, 22
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	200 165,60	491 582,40	508 671,50	183 076,50
Юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	200 165,60	491 582,40	508 671,50	183 076,50

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-11 684,15	508 671,50	1 730 581,96	-1 233 594,61

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	4 013,73
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	5 435,64
Январь	Установка пружины на дверь	1 315,00
Январь	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплет	1 790,00
Январь	ОДН ХВС	359,98
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Январь	Электромонтажные работы	10 780,00
Январь	Уборка двора	4 967,67
Январь	Услуга по управлению	6 083,59
Январь	ОДН ГВС	719,96
Январь	ОДН водоотведение	557,98
Январь	ОДН электроэнергия	9 855,07
Февраль	АДС	4 013,73
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	5 435,64
Февраль	Смена доводчика на двери	2 950,00
Февраль	ОДН ХВС	359,98
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	242,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Уборка двора	4 967,67
Февраль	Услуга по управлению	6 083,59
Февраль	ОДН ГВС	719,96
Февраль	ОДН водоотведение	557,98
Февраль	ОДН электроэнергия	5 318,21
Март	АДС	4 013,73
Март	Вывоз мусора из подвала дома	6 000,00
Март	Вывоз и утилизация ТБО	5 435,64
Март	ОДН ХВС	359,98
Март	Обследование вентканалов	531,24
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Март	Уборка двора	4 967,67
Март	Услуга по управлению	6 083,59
Март	ОДН ГВС	719,96
Март	ОДН водоотведение	557,98
Март	ОДН электроэнергия	16 215,32
Апрель	АДС	4 013,73
Апрель	ВДГО	9 581,00
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	5 435,64
Апрель	ОДН ХВС	359,98
Апрель	ОДН ГВС	719,96
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Апрель	Уборка двора	4 967,67
Апрель	Услуга по управлению	6 083,59
Апрель	ОДН водоотведение	557,98
Апрель	ОДН электроэнергия	-238,39
Май	АДС	4 013,73
Май	Вывоз и утилизация ТБО	5 435,64
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	359,98
Май	Уборка двора	4 967,67

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	Услуга по управлению	6 083,59
Май	ОДН ГВС	719,96
Май	ОДН водоотведение	557,98
Май	ОДН электроэнергия	4 019,96
Июнь	АДС	4 013,73
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	5 435,64
Июнь	ОДН ХВС	359,98
Июнь	Уборка двора	4 967,67
Июнь	Услуга по управлению	6 083,59
Июнь	ОДН ГВС	719,96
Июнь	ОДН водоотведение	557,98
Июнь	ОДН электроэнергия	-569,38
Июль	Ремонт двери	700,00
Июль	Ремонт стояка отопления	3 115,00
Июль	ОДН электроэнергия	2 435,04
Июль	Уборка двора	4 950,72
Июль	ОДН ХВС	376,71
Июль	ОДН ГВС	1 560,57
Июль	ОДН водоотведение	591,95
Июль	АДС	4 013,73
Июль	Вывоз и утилизация мусора	5 435,64
Июль	Дератизация	594,88
Июль	Опрессовка, промывка	7 500,00
Июль	Услуга по управлению	6 083,59
Август	Косметический ремонт	94 621,00
Август	Ремонт пола в коридоре	83 776,00
Август	Монтаж и демонтаж светильников	170 370,00
Август	Косметический ремонт коридоров	82 587,00
Август	Косметический ремонт подъездов	157 302,00
Август	Косметический ремонт коридора	103 556,00
Август	Косметический ремонт коридора	98 660,00
Август	Косметический ремонт коридора	104 594,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	ОДН электроэнергия	6 436,48
Август	Уборка двора	4 950,72
Август	ОДН ХВС	376,71
Август	ОДН ГВС	1 560,57
Август	ОДН водоотведение	591,95
Август	АДС	4 013,73
Август	Вывоз и утилизация мусора	5 435,64
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Август	Услуга по управлению	6 083,59
Сентябрь	Ремонт пола в коридоре	54 377,00
Сентябрь	Покраска двери в коридоре	2 173,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	1 808,48
Сентябрь	Уборка двора	4 950,72
Сентябрь	ОДН ХВС	376,71
Сентябрь	ОДН ГВС	1 560,57
Сентябрь	ОДН водоотведение	591,95
Сентябрь	АДС	4 013,73
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	5 789,52
Сентябрь	Услуга по управлению	6 083,59
Октябрь	Ремонт стен после установки окон ПВХ	8 944,00
Октябрь	изготовление и установка окон ПВХ	264 300,00
Октябрь	Погрузка мусора в бункер и утилизация	3 000,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	7 052,36
Октябрь	Уборка двора	4 950,72
Октябрь	ОДН ХВС	376,71
Октябрь	ОДН ГВС	1 560,57
Октябрь	ОДН водоотведение	591,95
Октябрь	АДС	4 013,73
Октябрь	Дератизация	594,88
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Октябрь	Услуга по управлению	6 083,59

Месяц	Описание работы	Стоимость
Ноябрь	Заделка отверстия в подвале около ливневки	3 463,50
Ноябрь	Замена лампочек	90,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	2 150,24
Ноябрь	Уборка двора	4 950,72
Ноябрь	ОДН ХВС	376,71
Ноябрь	ОДН ГВС	1 560,57
Ноябрь	ОДН водоотведение	591,95
Ноябрь	АДС	4 013,73
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Ноябрь	Услуга по управлению	6 083,59
Ноябрь	Пробивка, прочистка вентканалов	531,24
Декабрь	Утепление стеновых панелей	38 400,00
Декабрь	Тепловизионное обследование кв. 31	4 000,00
Декабрь	Ремонт освещения	1 490,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	17 639,80
Декабрь	Уборка двора	6 206,34
Декабрь	ОДН ХВС	376,71
Декабрь	ОДН ГВС	1 560,57
Декабрь	ОДН водоотведение	591,95
Декабрь	АДС	4 143,54
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Декабрь	Услуга по управлению	6 278,09
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	63 107,37