



Адрес: Константиновский п., Ленина ул, 15
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	173 656,00	417 369,10	371 215,80	219 809,30
Юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	173 656,00	417 369,10	371 215,80	219 809,30

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-858 775,60	371 215,80	387 625,50	-875 185,30

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	3 287,91
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	4 452,69
Январь	ОДН ХВС	88,54
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Январь	Частичная замена стояка отопления	1 550,00
Январь	Смена шарового крана D 15 мм	880,00
Январь	Уборка двора	4 069,34
Январь	Услуга по управлению	4 983,47
Январь	ОДН ГВС	368,98
Январь	ОДН водоотведение	132,79
Январь	ОДН электроэнергия	-2 773,17
Февраль	АДС	3 287,91
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	4 452,69
Февраль	ОДН ХВС	88,54
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	330,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Февраль	Уборка двора	4 069,34
Февраль	Услуга по управлению	4 983,47

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	ОДН ГВС	368,98
Февраль	ОДН водоотведение	132,79
Февраль	ОДН электроэнергия	-5 004,00
Март	АДС	3 287,91
Март	ВДГО	5 748,60
Март	Вывоз и утилизация ТБО	4 452,69
Март	ОДН ХВС	88,54
Март	предварительное обследование вентканалов	1 859,34
Март	пробивка дымоходов и вентканалов	15 182,91
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Март	Уборка двора	4 069,34
Март	Услуга по управлению	4 983,47
Март	ОДН ГВС	368,98
Март	ОДН водоотведение	132,79
Март	ОДН электроэнергия	3 679,94
Апрель	АДС	3 287,91
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	4 452,69
Апрель	Установка проушин на люк чердака, навеска замка	3 090,00
Апрель	ОДН ХВС	88,54
Апрель	ОДН ГВС	368,98
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Апрель	Уборка двора	4 069,34
Апрель	Услуга по управлению	4 983,47
Апрель	ОДН водоотведение	132,79
Апрель	ОДН электроэнергия	-1 680,70
Май	АДС	3 287,91
Май	Вывоз и утилизация ТБО	4 452,69
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	88,54
Май	Уборка двора	4 069,34
Май	Услуга по управлению	4 983,47

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	ОДН ГВС	368,98
Май	ОДН водоотведение	132,79
Май	ОДН электроэнергия	-1 385,72
Июнь	АДС	3 287,91
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	4 452,69
Июнь	ОДН ХВС	88,54
Июнь	Уборка двора	4 069,34
Июнь	Услуга по управлению	4 983,47
Июнь	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	2 417,76
Июнь	ОДН ГВС	368,98
Июнь	ОДН электроэнергия	1 118,18
Июнь	ОДН водоотведение	132,79
Июль	Замена автоматов кв. 11	6 081,00
Июль	ОДН электроэнергия	1 794,24
Июль	Уборка двора	4 072,39
Июль	ОДН ХВС	88,54
Июль	ОДН ГВС	383,64
Июль	ОДН водоотведение	147,55
Июль	АДС	3 287,91
Июль	Вывоз и утилизация мусора	4 452,69
Июль	Дератизация	1 022,56
Июль	Опрессовка, промывка	7 500,00
Июль	Услуга по управлению	4 983,47
Август	Чистка канализационного лежачка	7 050,00
Август	Выпиловка и утилизация деревьев	51 250,00
Август	ОДН электроэнергия	170,88
Август	Уборка двора	4 072,39
Август	ОДН ХВС	88,54
Август	ОДН ГВС	383,64
Август	ОДН водоотведение	147,55
Август	АДС	3 287,91
Август	Вывоз и утилизация мусора	4 452,69

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	Услуга по управлению	4 983,47
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Сентябрь	ОДН электроэнергия	3 410,48
Сентябрь	Уборка двора	4 072,39
Сентябрь	ОДН ХВС	88,54
Сентябрь	ОДН ГВС	383,64
Сентябрь	ОДН водоотведение	147,55
Сентябрь	АДС	3 287,91
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	4 210,56
Сентябрь	Услуга по управлению	4 983,47
Октябрь	Перепитка стояков	3 000,00
Октябрь	Ремонт стояка отопления	1 935,00
Октябрь	Перепитка стояков	1 500,00
Октябрь	Замена патрона	730,00
Октябрь	Частичная замена стояка D 15мм	5 535,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	3 218,24
Октябрь	Уборка двора	4 072,39
Октябрь	ОДН ХВС	88,54
Октябрь	ОДН ГВС	383,64
Октябрь	ОДН водоотведение	147,55
Октябрь	АДС	3 287,91
Октябрь	Дератизация	1 022,56
Октябрь	Услуга по управлению	4 983,47
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	2 880,00
Ноябрь	Ремонт стояка отопления	16 409,00
Ноябрь	Замена стояка отопления в ванной	28 662,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	2 417,24
Ноябрь	Уборка двора	4 072,39
Ноябрь	ОДН ХВС	88,54
Ноябрь	ОДН ГВС	383,64
Ноябрь	ОДН водоотведение	147,55

Месяц	Описание работы	Стоимость
Ноябрь	АДС	3 287,91
Ноябрь	Услуга по управлению	4 983,47
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Ноябрь	Пробивка, прочистка вентканалов	2 004,21
Декабрь	Ремонт стояка отопления	3 420,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	651,46
Декабрь	Уборка двора	5 105,24
Декабрь	ОДН ХВС	88,54
Декабрь	ОДН ГВС	383,64
Декабрь	ОДН водоотведение	147,55
Декабрь	АДС	3 408,41
Декабрь	Услуга по управлению	5 164,26
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	6 749,28