



Адрес: Константиновский п., Ленина ул, 13  
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

## ОТЧЕТ за 2018 год

### Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	186 879,50	435 732,90	416 281,00	206 331,40
Юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	186 879,50	435 732,90	416 281,00	206 331,40

### Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-720 481,80	416 281,00	344 744,05	-648 944,85

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	3 375,77
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	4 571,68
Январь	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплет	205,99
Январь	ОДН ХВС	90,82
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Январь	Замена автоматов 16А	4 560,00
Январь	Уборка двора	4 178,09
Январь	Услуга по управлению	5 116,64
Январь	ОДН ГВС	378,56
Январь	ОДН водоотведение	136,27
Январь	ОДН электроэнергия	-2 039,14
Февраль	АДС	3 375,77
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	4 571,68
Февраль	ОДН ХВС	90,82
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	638,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Февраль	Замена радиатора отопления, стояков отопления	2 641,00
Февраль	Ремонт стояка отопления	1 550,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Уборка двора	4 178,09
Февраль	Услуга по управлению	5 116,64
Февраль	ОДН ГВС	378,56
Февраль	ОДН водоотведение	136,27
Февраль	ОДН электроэнергия	-4 903,19
Март	АДС	3 375,77
Март	ВДГО	8 622,90
Март	Вывоз и утилизация ТБО	4 571,68
Март	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	4 200,00
Март	ОДН ХВС	90,82
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Март	Уборка двора	4 178,09
Март	Услуга по управлению	5 116,64
Март	ОДН ГВС	378,56
Март	ОДН водоотведение	136,27
Март	ОДН электроэнергия	-2 659,97
Апрель	АДС	3 375,77
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	4 571,68
Апрель	Установка проушин на люк чердака, навеска замка	2 060,00
Апрель	ОДН ХВС	90,82
Апрель	ОДН ГВС	378,56
Апрель	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	1 680,00
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Апрель	Установка и подключение светильников	2 205,00
Апрель	Уборка двора	4 178,09
Апрель	Услуга по управлению	5 116,64
Апрель	ОДН водоотведение	136,27
Апрель	ОДН электроэнергия	-404,75
Май	АДС	3 375,77
Май	Вывоз и утилизация ТБО	4 571,68
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	ОДН ХВС	90,82
Май	Уборка двора	4 178,09
Май	Услуга по управлению	5 116,64
Май	ОДН ГВС	378,56
Май	ОДН водоотведение	136,27
Май	ОДН электроэнергия	2 414,72
Июнь	АДС	3 375,77
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	4 571,68
Июнь	ОДН ХВС	90,82
Июнь	Замена ламп накаливания	630,00
Июнь	Уборка двора	4 178,09
Июнь	Услуга по управлению	5 116,64
Июнь	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	2 417,76
Июнь	ОДН ГВС	378,56
Июнь	ОДН водоотведение	136,27
Июнь	ОДН электроэнергия	1 296,54
Июль	ОДН электроэнергия	1 975,80
Июль	Уборка двора	4 178,08
Июль	ОДН ХВС	90,82
Июль	ОДН ГВС	393,58
Июль	ОДН водоотведение	151,38
Июль	АДС	3 375,77
Июль	Вывоз и утилизация мусора	4 571,68
Июль	Дератизация	1 022,56
Июль	Опрессовка, промывка	7 500,00
Июль	Услуга по управлению	5 116,64
Август	ОДН электроэнергия	1 416,88
Август	Уборка двора	4 178,08
Август	ОДН ХВС	90,82
Август	ОДН ГВС	393,58
Август	ОДН водоотведение	151,38
Август	АДС	3 375,77

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	Вывоз и утилизация мусора	4 571,68
Август	Услуга по управлению	5 116,64
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Сентябрь	Ремонт кровли	2 203,00
Сентябрь	Замена светильника	2 205,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	1 075,12
Сентябрь	Уборка двора	4 178,08
Сентябрь	ОДН ХВС	90,82
Сентябрь	ОДН ГВС	393,58
Сентябрь	ОДН водоотведение	151,38
Сентябрь	АДС	3 375,77
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	5 526,36
Сентябрь	Услуга по управлению	5 116,64
Октябрь	Ремонт стояка отопления	4 476,00
Октябрь	Замена лампочек	30,00
Октябрь	Замена подводки к радиатору отопления	3 698,00
Октябрь	Ремонт системы отопления	4 452,00
Октябрь	Частичная замена стояка	5 522,00
Октябрь	Замена стояка отопления в ванной	35 477,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	4 453,56
Октябрь	Уборка двора	4 178,08
Октябрь	ОДН ХВС	90,82
Октябрь	ОДН ГВС	393,58
Октябрь	ОДН водоотведение	151,38
Октябрь	АДС	3 375,77
Октябрь	Дератизация	1 022,56
Октябрь	Услуга по управлению	5 116,64
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	2 880,00
Ноябрь	Ремонт стояка ГВС	1 948,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	1 060,88
Ноябрь	Уборка двора	4 178,08

<b>Месяц</b>	<b>Описание работы</b>	<b>Стоимость</b>
Ноябрь	ОДН ХВС	90,82
Ноябрь	ОДН ГВС	393,58
Ноябрь	ОДН водоотведение	151,38
Ноябрь	АДС	3 375,77
Ноябрь	Услуга по управлению	5 116,64
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Декабрь	Ремонт освещения	1 260,00
Декабрь	Ремонт освещения	460,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	566,04
Декабрь	Уборка двора	5 237,74
Декабрь	ОДН ХВС	90,82
Декабрь	ОДН ГВС	393,58
Декабрь	ОДН водоотведение	151,38
Декабрь	АДС	3 496,87
Декабрь	Услуга по управлению	5 298,29
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	757,92
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	24 302,25