



Адрес: Фоминское п., Центральная ул, 35  
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

## ОТЧЕТ за 2018 год

### Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	131 815,90	885 979,40	877 999,60	139 795,70
Юридические лица	0,00	3 600,00	3 600,00	0,00
Итого	131 815,90	889 579,40	881 599,60	139 795,70

### Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-235 781,30	881 599,60	907 486,89	-261 668,59

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	7 259,77
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	9 831,61
Январь	Установка табличек с нумерацией	2 700,00
Январь	Установка навесного замка 2 шт.	2 060,00
Январь	ОДН ХВС	357,97
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 336,92
Январь	Смена полиэтиленовых канализационных труб	3 982,99
Январь	Смена армир. полипропиленовых труб диам. 25 мм	1 550,00
Январь	Смена армир. полипропиленовых труб диам. 25 мм	1 550,00
Январь	Очистка канализационной сети	3 180,00
Январь	Очистка канализационной сети	4 240,00
Январь	Смена шарового крана D 15 мм	1 760,00
Январь	Прочиска канализационной сети	10 600,00
Январь	Уборка двора	8 985,18
Январь	Услуга по управлению	11 003,59
Январь	ОДН ГВС	1 431,91
Январь	ОДН водоотведение	553,27
Январь	ОДН электроэнергия	3 807,60

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	АДС	7 259,77
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	9 831,61
Февраль	ОДН ХВС	357,97
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	770,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 336,92
Февраль	Уборка двора	8 985,18
Февраль	Услуга по управлению	11 003,59
Февраль	ОДН ГВС	1 431,91
Февраль	ОДН водоотведение	553,27
Февраль	ОДН электроэнергия	1 536,00
Март	АДС	7 259,77
Март	Вывоз и утилизация ТБО	9 831,61
Март	ОДН ХВС	357,97
Март	Обследование вентканалов	531,24
Март	Пробивка дымоходов и вентканалов	5 060,97
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 336,92
Март	Прочиска канализационной сети	6 360,00
Март	Уборка двора	8 433,18
Март	Услуга по управлению	11 003,59
Март	ОДН ГВС	1 431,91
Март	ОДН водоотведение	553,27
Март	ОДН электроэнергия	3 722,40
Апрель	АДС	7 259,77
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	9 831,61
Апрель	ОДН ХВС	357,97
Апрель	ОДН ГВС	1 431,91
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 336,92
Апрель	Очистка канализационной сети	5 830,00
Апрель	Прочиска канализационной сети	5 830,00
Апрель	Уборка двора	8 985,18
Апрель	Услуга по управлению	11 003,59

Месяц	Описание работы	Стоимость
Апрель	ОДН водоотведение	553,27
Апрель	ОДН электроэнергия	10 620,78
Май	АДС	7 259,77
Май	Вывоз и утилизация ТБО	9 831,61
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	357,97
Май	Уборка двора	8 433,18
Май	Услуга по управлению	11 003,59
Май	ОДН ГВС	1 431,91
Май	ОДН водоотведение	553,27
Май	ОДН электроэнергия	1 917,60
Июнь	АДС	7 259,77
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	9 831,61
Июнь	Изготовление и установка скамеек	7 200,00
Июнь	ОДН ХВС	357,97
Июнь	замена автоматов 32А,16А	10 880,00
Июнь	Уборка двора	8 985,18
Июнь	Услуга по управлению	11 003,59
Июнь	ОДН ГВС	1 431,91
Июнь	ОДН водоотведение	553,27
Июнь	ОДН электроэнергия	3 825,60
Июль	Прочистка канализации 3-й подъезд	5 830,00
Июль	ОДН электроэнергия	4 412,28
Июль	Уборка двора	8 982,17
Июль	ОДН ХВС	357,97
Июль	ОДН ГВС	1 497,05
Июль	ОДН водоотведение	553,27
Июль	АДС	7 259,77
Июль	Вывоз и утилизация мусора	9 831,61
Июль	Дератизация	1 232,00
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Услуга по управлению	11 003,59

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	ОДН электроэнергия	7 313,13
Август	Уборка двора	8 982,17
Август	ОДН ХВС	357,97
Август	ОДН ГВС	1 497,05
Август	ОДН водоотведение	553,27
Август	АДС	7 259,77
Август	Вывоз и утилизация мусора	9 831,61
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Август	Услуга по управлению	11 003,59
Сентябрь	Ремонт подъездной плиты на крыльце	1 884,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	-3 232,02
Сентябрь	Уборка двора	8 982,17
Сентябрь	ОДН ХВС	357,97
Сентябрь	ОДН ГВС	1 497,05
Сентябрь	ОДН водоотведение	553,27
Сентябрь	АДС	7 259,77
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	10 526,40
Сентябрь	Услуга по управлению	11 003,59
Октябрь	Ремонт розлива отопления	5 334,00
Октябрь	Ремонт швов	133 764,00
Октябрь	Герметизация межпанельных швов	20 579,00
Октябрь	Латочный ремонт кровли кв. 30	7 410,00
Октябрь	Установка навесного замка на подвал	1 030,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	3 403,83
Октябрь	Уборка двора	8 982,17
Октябрь	ОДН ХВС	357,97
Октябрь	ОДН ГВС	1 497,05
Октябрь	ОДН водоотведение	553,27
Октябрь	АДС	7 259,77
Октябрь	Дератизация	1 232,00
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 336,92

Месяц	Описание работы	Стоимость
Октябрь	Услуга по управлению	11 003,59
Октябрь	ВДГО	11 828,70
Октябрь	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	4 029,60
Ноябрь	Прочистка канализации, второй подъезд	10 600,00
Ноябрь	Ремонт батареи кв. 39	2 146,00
Ноябрь	Частичный ремонт стояка отопления	893,00
Ноябрь	Уборка подвального помещения	18 000,00
Ноябрь	Установка патронов в подвальном помещении	2 920,00
Ноябрь	Прочистка канализации	15 900,00
Ноябрь	Ремонт стояка отопления	2 113,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	4 676,22
Ноябрь	Уборка двора	8 982,17
Ноябрь	ОДН ХВС	357,97
Ноябрь	ОДН ГВС	1 497,05
Ноябрь	ОДН водоотведение	553,27
Ноябрь	АДС	7 259,77
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 336,92
Ноябрь	Услуга по управлению	11 003,59
Декабрь	Утепление стеновых панелей	24 000,00
Декабрь	Прочистка канализации	15 900,00
Декабрь	Чистка канализации	15 900,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	981,06
Декабрь	Уборка двора	11 953,20
Декабрь	ОДН ХВС	357,97
Декабрь	ОДН ГВС	1 497,05
Декабрь	ОДН водоотведение	553,27
Декабрь	АДС	7 980,31
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 336,92
Декабрь	Услуга по управлению	12 091,38
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	1 560,00
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	4 985,40