



Адрес: Фоминское п., Центральная ул, 33
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	293 900,90	750 664,10	699 613,20	344 951,80
Юридические лица	0,00	3 600,00	3 600,00	0,00
Итого	293 900,90	754 264,10	703 213,20	344 951,80

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-175 689,40	703 213,20	885 990,98	-358 467,18

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	6 185,17
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	8 376,33
Январь	Установка табличек с нумерацией дома	2 700,00
Январь	ОДН ХВС	249,65
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Январь	Смена полиэтиленовых канализационных труб	10 275,30
Январь	Смена полиэтиленовых канализационных труб	5 250,00
Январь	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке	1 260,00
Январь	Уборка двора	7 655,19
Январь	Услуга по управлению	9 374,84
Январь	ОДН ГВС	998,29
Январь	ОДН водоотведение	388,27
Январь	ОДН электроэнергия	-1 142,40
Февраль	АДС	6 185,17
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	8 376,33
Февраль	ОДН ХВС	249,65
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	858,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Февраль	Ремонт стояка отопления	3 050,00
Февраль	Электротехнические работы	4 970,00
Февраль	Уборка двора	7 655,19
Февраль	Услуга по управлению	9 374,84
Февраль	ОДН ГВС	998,29
Февраль	ОДН водоотведение	388,27
Февраль	ОДН электроэнергия	-973,16
Март	АДС	6 185,17
Март	Вывоз и утилизация ТБО	8 376,33
Март	ОДН ХВС	249,65
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Март	Уборка двора	7 655,10
Март	Услуга по управлению	9 374,84
Март	ОДН ГВС	998,29
Март	ОДН водоотведение	388,27
Март	ОДН электроэнергия	739,20
Апрель	АДС	6 185,17
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	8 376,33
Апрель	ОДН ХВС	249,65
Апрель	ОДН ГВС	998,29
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Апрель	Уборка двора	7 655,19
Апрель	Услуга по управлению	9 374,84
Апрель	ОДН водоотведение	388,27
Апрель	ОДН электроэнергия	364,80
Май	АДС	6 185,17
Май	Вывоз и утилизация ТБО	8 376,33
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	Косметический ремонт подъезда	89 345,84
Май	ОДН ХВС	249,65

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	Уборка двора	5 723,19
Май	Услуга по управлению	9 374,84
Май	ОДН ГВС	998,29
Май	ОДН водоотведение	388,27
Май	ОДН электроэнергия	919,20
Июнь	АДС	6 185,17
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	8 376,33
Июнь	ОДН ХВС	249,65
Июнь	Уборка двора	7 655,19
Июнь	Услуга по управлению	9 374,84
Июнь	ОДН ГВС	998,29
Июнь	ОДН водоотведение	388,27
Июнь	ОДН электроэнергия	300,00
Июль	ОДН электроэнергия	996,00
Июль	Уборка двора	7 631,70
Июль	ОДН ХВС	248,93
Июль	ОДН ГВС	1 050,74
Июль	ОДН водоотведение	387,15
Июль	АДС	6 185,17
Июль	Вывоз и утилизация мусора	8 376,33
Июль	Дератизация	1 232,00
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Услуга по управлению	9 374,84
Август	Ремонт подъездной плиты	1 500,00
Август	Латочный ремонт кровли	32 344,00
Август	Косметический ремонт	42 908,00
Август	Ремонт подъездной плиты	2 009,00
Август	Замена ламп	90,00
Август	Установка навесного замка	1 030,00
Август	ОДН электроэнергия	2 293,29
Август	Уборка двора	7 631,70
Август	ОДН ХВС	248,93

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	ОДН ГВС	1 050,74
Август	ОДН водоотведение	387,15
Август	АДС	6 185,17
Август	Вывоз и утилизация мусора	8 376,33
Август	Услуга по управлению	9 374,84
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Сентябрь	Утепление стеновых панелей	120 836,00
Сентябрь	Изготовление т/узла	24 019,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	2 193,69
Сентябрь	Уборка двора	7 631,70
Сентябрь	ОДН ХВС	248,93
Сентябрь	ОДН ГВС	1 050,74
Сентябрь	ОДН водоотведение	387,15
Сентябрь	АДС	6 185,17
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	9 473,76
Сентябрь	Услуга по управлению	9 374,84
Сентябрь	Установка навесного замка	1 030,00
Октябрь	Прочистка канализации 2 под.	10 600,00
Октябрь	Замена американок	1 280,00
Октябрь	Прочистка канализации 2 под.	10 600,00
Октябрь	Ремонт розлива отопления	4 556,10
Октябрь	Прочистка центрального стояка канализации	15 900,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	-557,76
Октябрь	Уборка двора	7 631,70
Октябрь	ОДН ХВС	248,93
Октябрь	ОДН ГВС	1 050,74
Октябрь	ОДН водоотведение	387,15
Октябрь	АДС	6 185,17
Октябрь	Дератизация	1 232,00
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Октябрь	Услуга по управлению	9 374,84

Месяц	Описание работы	Стоимость
Октябрь	ВДГО	5 969,60
Октябрь	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	3 693,80
Ноябрь	ОДН электроэнергия	2 350,56
Ноябрь	Уборка двора	7 631,70
Ноябрь	ОДН ХВС	248,93
Ноябрь	ОДН ГВС	1 050,74
Ноябрь	ОДН водоотведение	387,15
Ноябрь	АДС	6 185,17
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Ноябрь	Услуга по управлению	9 374,84
Декабрь	Замена лампочек	90,00
Декабрь	Замена канализационного стояка в кв. 7	5 900,00
Декабрь	Ремонт стояка отопления	1 072,00
Декабрь	Прочистка канализации	10 600,00
Декабрь	Ремонт двери в тамбуре четвертого подъезда	6 890,14
Декабрь	Снятие снеговых шапок с кровли	2 250,00
Декабрь	Чистка канализации	15 900,00
Декабрь	Чистка канализации	10 600,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	2 943,18
Декабрь	Уборка двора	9 567,28
Декабрь	ОДН ХВС	248,93
Декабрь	ОДН ГВС	1 050,74
Декабрь	ОДН водоотведение	387,15
Декабрь	АДС	6 387,40
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Декабрь	Услуга по управлению	9 677,88
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	19 157,50
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	593,11