



Адрес: Фоминское п., Центральная ул, 32  
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

## ОТЧЕТ за 2018 год

### Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	144 892,70	763 971,60	753 171,90	155 692,40
Юридические лица	0,00	3 600,00	3 600,00	0,00
Итого	144 892,70	767 571,60	756 771,90	155 692,40

### Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	606 745,00	756 771,90	704 172,25	659 344,65

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	6 313,58
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	8 550,22
Январь	Установка табличек с нумерацией	2 700,00
Январь	ОДН ХВС	254,82
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Январь	Прочиска канализационной сети	7 420,00
Январь	Уборка двора	7 814,11
Январь	Услуга по управлению	9 569,46
Январь	ОДН ГВС	1 047,53
Январь	ОДН водоотведение	396,34
Январь	ОДН электроэнергия	1 804,80
Февраль	АДС	6 313,58
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	8 550,22
Февраль	ОДН ХВС	254,82
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	748,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Февраль	Чистка канализационного лежака	5 830,00
Февраль	Чистка канализационного лежака	7 950,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Февраль	Уборка двора	7 814,11
Февраль	Услуга по управлению	9 569,46
Февраль	ОДН ГВС	1 047,53
Февраль	ОДН водоотведение	396,34
Февраль	ОДН электроэнергия	1 340,40
Март	АДС	6 313,58
Март	Вывоз и утилизация ТБО	6 436,22
Март	ОДН ХВС	254,82
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Март	Очистка канализационной сети	8 480,00
Март	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Март	Уборка двора	7 814,11
Март	Услуга по управлению	9 569,46
Март	ОДН ГВС	1 047,53
Март	ОДН водоотведение	396,34
Март	ОДН электроэнергия	1 582,80
Апрель	АДС	6 313,58
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	8 550,22
Апрель	ОДН ХВС	254,82
Апрель	ОДН ГВС	1 047,53
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Апрель	Очистка канализационной сети	5 830,00
Апрель	Уборка двора	7 814,11
Апрель	Услуга по управлению	9 569,46
Апрель	ОДН водоотведение	396,34
Апрель	ОДН электроэнергия	1 194,00
Май	АДС	6 313,58
Май	Вывоз и утилизация ТБО	8 550,22
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	254,82

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Май	Уборка двора	6 986,11
Май	Услуга по управлению	9 569,46
Май	ОДН ГВС	1 047,53
Май	ОДН водоотведение	396,34
Май	ОДН электроэнергия	1 353,60
Июнь	АДС	6 313,58
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	8 550,22
Июнь	Замена почтовых ящиков 5-ти секционных	20 880,00
Июнь	ОДН ХВС	254,82
Июнь	Ремонт электрощитов	18 720,00
Июнь	Уборка двора	7 814,11
Июнь	Услуга по управлению	9 569,46
Июнь	ОДН ГВС	1 047,53
Июнь	ОДН водоотведение	396,34
Июнь	ОДН электроэнергия	484,80
Июль	Косм. ремонт 1-й подъезд	79 943,00
Июль	Замена ламп	60,00
Июль	ОДН электроэнергия	2 985,51
Июль	Уборка двора	7 814,14
Июль	ОДН ХВС	254,82
Июль	ОДН ГВС	1 075,88
Июль	ОДН водоотведение	396,34
Июль	АДС	6 313,58
Июль	Вывоз и утилизация мусора	8 550,22
Июль	Дератизация	1 232,00
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Услуга по управлению	9 569,46
Август	Замена ламп	120,00
Август	ОДН электроэнергия	1 767,90
Август	Уборка двора	7 814,14
Август	ОДН ХВС	254,82

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	ОДН ГВС	1 075,88
Август	ОДН водоотведение	396,34
Август	АДС	6 313,58
Август	ВДГО	9 051,90
Август	Вывоз и утилизация мусора	8 550,22
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Август	Услуга по управлению	9 569,46
Август	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	3 693,80
Сентябрь	Замена канализационного стояка	5 937,50
Сентябрь	ОДН электроэнергия	1 568,70
Сентябрь	Уборка двора	7 814,14
Сентябрь	ОДН ХВС	254,82
Сентябрь	ОДН ГВС	1 075,88
Сентябрь	ОДН водоотведение	396,34
Сентябрь	АДС	6 313,58
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	7 631,64
Сентябрь	Услуга по управлению	9 569,46
Октябрь	Латочный ремонт кровли	13 350,00
Октябрь	Ремонт эл. щита, замена автоматов	21 960,00
Октябрь	Прочистка канализации	10 600,00
Октябрь	Замена американки	2 079,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	565,23
Октябрь	Уборка двора	7 814,14
Октябрь	ОДН ХВС	254,82
Октябрь	ОДН ГВС	1 075,88
Октябрь	ОДН водоотведение	396,34
Октябрь	АДС	6 313,58
Октябрь	Дератизация	1 232,00
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Октябрь	Услуга по управлению	9 569,46
Ноябрь	Ремонт эл. щита	18 360,00

<b>Месяц</b>	<b>Описание работы</b>	<b>Стоимость</b>
Ноябрь	Замена лампочки	30,00
Ноябрь	Замена врезки на розливе ГВС	12 096,00
Ноябрь	Изготовление двери и лестницы в подвал	9 707,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	1 302,27
Ноябрь	Уборка двора	7 814,14
Ноябрь	ОДН ХВС	254,82
Ноябрь	ОДН ГВС	1 075,88
Ноябрь	ОДН водоотведение	396,34
Ноябрь	АДС	6 313,58
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Ноябрь	Услуга по управлению	9 569,46
Декабрь	Ремонт освещения	330,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	2 704,14
Декабрь	Уборка двора	9 795,99
Декабрь	ОДН ХВС	254,82
Декабрь	ОДН ГВС	1 075,88
Декабрь	ОДН водоотведение	396,34
Декабрь	АДС	6 540,10
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Декабрь	Услуга по управлению	9 909,24
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	1 404,00
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	3 513,80