



Адрес: Фоминское п., Центральная ул, 27
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	178 878,60	747 878,30	756 747,30	170 009,60
Юридические лица	0,00	3 600,00	3 600,00	0,00
Итого	178 878,60	751 478,30	760 347,30	170 009,60

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-764 283,30	760 347,30	517 665,15	-521 601,15

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	6 185,13
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	8 376,27
Январь	Строительные работы установка табличек с нумерацие	2 700,00
Январь	ОДН ХВС	249,69
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Январь	прочиска канализационной сети	4 240,00
Январь	Уборка двора	7 655,14
Январь	Услуга по управлению	9 374,77
Январь	ОДН ГВС	998,45
Январь	ОДН водоотведение	388,35
Январь	ОДН электроэнергия	268,80
Февраль	АДС	6 185,13
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	8 376,27
Февраль	ОДН ХВС	249,69
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	572,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Февраль	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Февраль	Уборка двора	7 655,14

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Услуга по управлению	9 374,77
Февраль	ОДН ГВС	998,45
Февраль	ОДН водоотведение	388,35
Февраль	ОДН электроэнергия	556,80
Март	АДС	6 185,13
Март	Вывоз и утилизация ТБО	8 376,27
Март	ОДН ХВС	249,69
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Март	Электротехнические работы	4 655,00
Март	Замена автоматов 25А	1 520,00
Март	Уборка двора	7 655,14
Март	Услуга по управлению	9 374,77
Март	ОДН ГВС	998,45
Март	ОДН водоотведение	388,35
Март	ОДН электроэнергия	96,00
Апрель	АДС	6 185,13
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	8 376,27
Апрель	ОДН ХВС	249,72
Апрель	ОДН ГВС	998,56
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	проверка сметно финансовой документации	16 000,00
Апрель	проверка сметно финансовой документации	16 000,00
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Апрель	Уборка двора	7 655,14
Апрель	Услуга по управлению	9 374,77
Апрель	ОДН водоотведение	388,39
Апрель	ОДН электроэнергия	-232,80
Май	АДС	6 185,13
Май	Вывоз и утилизация ТБО	8 376,27
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	249,73
Май	Уборка двора	7 655,14

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	Услуга по управлению	9 374,77
Май	ОДН ГВС	998,56
Май	ОДН водоотведение	388,39
Май	ОДН электроэнергия	292,80
Июнь	АДС	6 185,13
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	8 376,27
Июнь	ОДН ХВС	249,57
Июнь	Уборка двора	7 655,14
Июнь	Услуга по управлению	9 374,77
Июнь	ОДН ГВС	997,95
Июнь	ОДН водоотведение	388,15
Июнь	ОДН электроэнергия	-1 274,40
Июль	Латочный ремонт кровли	4 035,00
Июль	ОДН электроэнергия	1 292,31
Июль	Уборка двора	7 651,23
Июль	ОДН ХВС	249,57
Июль	ОДН ГВС	1 053,41
Июль	ОДН водоотведение	388,15
Июль	АДС	6 185,13
Июль	Вывоз и утилизация мусора	8 376,27
Июль	Дератизация	1 232,00
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Услуга по управлению	9 374,77
Август	ОДН электроэнергия	1 185,24
Август	Уборка двора	7 651,23
Август	ОДН ХВС	249,57
Август	ОДН ГВС	1 053,41
Август	ОДН водоотведение	388,15
Август	АДС	6 185,13
Август	Вывоз и утилизация мусора	8 376,27
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Август	Услуга по управлению	9 374,77

Месяц	Описание работы	Стоимость
Сентябрь	Замена кранов на розливе отопления.	13 221,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	3 421,26
Сентябрь	Уборка двора	7 651,23
Сентябрь	ОДН ХВС	249,57
Сентябрь	ОДН ГВС	1 053,41
Сентябрь	ОДН водоотведение	388,15
Сентябрь	АДС	6 185,13
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	9 736,92
Сентябрь	Услуга по управлению	9 374,77
Октябрь	Латочный ремонт кровли кв. 53	7 410,00
Октябрь	Замена лампочек	60,00
Октябрь	Замена американки	1 072,00
Октябрь	Установка светильника во 2ой подъезд	2 205,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	375,99
Октябрь	Уборка двора	7 651,23
Октябрь	ОДН ХВС	249,57
Октябрь	ОДН ГВС	1 053,41
Октябрь	ОДН водоотведение	388,15
Октябрь	АДС	6 185,13
Октябрь	Дератизация	1 232,00
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Октябрь	Услуга по управлению	9 374,77
Октябрь	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	3 693,80
Ноябрь	Ремонт подвального помещения	3 235,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	1 155,36
Ноябрь	Уборка двора	7 651,23
Ноябрь	ОДН ХВС	249,57
Ноябрь	ОДН ГВС	1 053,41
Ноябрь	ОДН водоотведение	388,15
Ноябрь	АДС	6 185,13
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26

Месяц	Описание работы	Стоимость
Ноябрь	Услуга по управлению	9 374,77
Декабрь	Чистка канализации	10 600,00
Декабрь	Ремонт стояка отопления	2 265,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	2 166,30
Декабрь	Уборка двора	9 591,76
Декабрь	ОДН ХВС	249,57
Декабрь	ОДН ГВС	1 053,41
Декабрь	ОДН водоотведение	388,15
Декабрь	АДС	6 403,75
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Декабрь	Услуга по управлению	9 702,65
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	2 262,00
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	3 795,10