



Адрес: Фоминское п., Центральная ул, 26
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	145 535,80	750 844,90	731 520,10	164 860,60
Юридические лица	0,00	3 600,00	3 600,00	0,00
Итого	145 535,80	754 444,90	735 120,10	164 860,60

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	661 144,10	735 120,10	1 813 461,05	-417 196,85

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	6 230,84
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	8 438,18
Январь	Установка накладного замка	1 030,00
Январь	Установка табличек с нумерацией	1 350,00
Январь	ОДН ХВС	223,60
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Январь	Смена шарового крана D 15 мм	880,00
Январь	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Январь	Электротехнические работы	5 600,00
Январь	Уборка двора	7 711,72
Январь	Услуга по управлению	9 444,06
Январь	ОДН ГВС	894,27
Январь	ОДН водоотведение	335,34
Январь	ОДН электроэнергия	-11 241,60
Февраль	АДС	6 230,84
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	8 438,18
Февраль	ОДН ХВС	223,60
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	550,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Февраль	Уборка двора	7 711,72
Февраль	Услуга по управлению	9 444,06
Февраль	ОДН ГВС	894,27
Февраль	ОДН водоотведение	335,34
Февраль	ОДН электроэнергия	7 297,20
Март	АДС	6 230,84
Март	Вывоз и утилизация ТБО	8 438,18
Март	ОДН ХВС	223,60
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Март	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Март	Ремонт канализационного стояка	6 875,00
Март	Замена автоматов , проводки	23 960,00
Март	Замена автоматов, проводки	20 040,00
Март	Уборка двора	7 711,72
Март	Услуга по управлению	9 444,06
Март	ОДН ГВС	894,27
Март	ОДН водоотведение	335,34
Март	ОДН электроэнергия	-1 275,60
Апрель	АДС	6 230,84
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	8 438,18
Апрель	ОДН ХВС	223,60
Апрель	ОДН ГВС	894,27
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Апрель	Установка и подключение светильников, диода	2 080,00
Апрель	Смена автоматов, проводки	21 560,00
Апрель	Смена отдельных участков проводки	15 240,00
Апрель	Уборка двора	7 711,72
Апрель	Услуга по управлению	9 444,06
Апрель	ОДН водоотведение	335,34
Апрель	ОДН электроэнергия	175,20

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	АДС	6 230,84
Май	Вывоз и утилизация ТБО	8 438,18
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	223,60
Май	Уборка двора	7 711,72
Май	Услуга по управлению	9 444,06
Май	ОДН ГВС	894,27
Май	ОДН водоотведение	335,34
Май	ОДН электроэнергия	-122,40
Июнь	АДС	6 230,84
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	8 438,18
Июнь	Утепление 2-х торцов по системе "Шуба-Глимс"	1 227 836,00
Июнь	Изготовление и установка скамеек	7 200,00
Июнь	ОДН ХВС	223,60
Июнь	Уборка двора	7 711,72
Июнь	Услуга по управлению	9 444,06
Июнь	ОДН ГВС	894,27
Июнь	ОДН водоотведение	335,34
Июнь	ОДН электроэнергия	2 167,20
Июль	Утепление	10 000,00
Июль	ОДН электроэнергия	893,91
Июль	Уборка двора	7 713,33
Июль	ОДН ХВС	223,60
Июль	ОДН ГВС	922,30
Июль	ОДН водоотведение	335,34
Июль	АДС	6 230,84
Июль	Вывоз и утилизация мусора	8 438,18
Июль	Дератизация	1 232,00
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Услуга по управлению	9 444,06
Август	Замена врезки на розливе ГВС	5 239,00
Август	Ремонт подъездного крыльца	4 188,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	Изготовление поручня на крыльце	3 346,00
Август	Ремонт канализационного стояка	2 500,00
Август	ОДН электроэнергия	1 055,76
Август	Уборка двора	7 713,33
Август	ОДН ХВС	223,60
Август	ОДН ГВС	922,30
Август	ОДН водоотведение	335,34
Август	АДС	6 230,84
Август	Вывоз и утилизация мусора	8 438,18
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Август	Услуга по управлению	9 444,06
Август	Демонтаж и монтаж водосточного желоба	6 918,00
Август	Установка навесного замка на подвал	1 030,00
Август	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	3 693,80
Сентябрь	замена лампочки	60,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	1 899,87
Сентябрь	Уборка двора	7 713,33
Сентябрь	ОДН ХВС	223,60
Сентябрь	ОДН ГВС	922,30
Сентябрь	ОДН водоотведение	335,34
Сентябрь	АДС	6 230,84
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	2 579,12
Сентябрь	Услуга по управлению	9 444,06
Октябрь	Замена лампочек	90,00
Октябрь	Ремонт водостока.	1 814,60
Октябрь	Замена лампы	30,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	1 586,13
Октябрь	Уборка двора	7 713,33
Октябрь	ОДН ХВС	223,60
Октябрь	ОДН ГВС	922,30
Октябрь	ОДН водоотведение	335,34
Октябрь	АДС	6 230,84

Месяц	Описание работы	Стоимость
Октябрь	Дератизация	1 232,00
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Октябрь	Услуга по управлению	9 444,06
Октябрь	ВДГО	10 760,10
Ноябрь	Монтаж водосточного желоба	7 816,00
Ноябрь	Замена светильника	1 940,00
Ноябрь	Ремонт батареи	1 214,00
Ноябрь	Замена лампочек	60,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	1 862,52
Ноябрь	Уборка двора	7 713,33
Ноябрь	ОДН ХВС	223,60
Ноябрь	ОДН ГВС	922,30
Ноябрь	ОДН водоотведение	335,34
Ноябрь	АДС	6 230,84
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Ноябрь	Услуга по управлению	9 444,06
Декабрь	Ремонт освещения	2 150,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	2 298,27
Декабрь	Уборка двора	9 669,61
Декабрь	ОДН ХВС	223,60
Декабрь	ОДН ГВС	922,30
Декабрь	ОДН водоотведение	335,34
Декабрь	АДС	6 455,72
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Декабрь	Услуга по управлению	9 781,40
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	2 262,00
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	4 079,04