



Адрес: Константиновский п., Ветеранов Войны ул,  
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

## ОТЧЕТ за 2018 год

### Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	161 829,70	618 616,80	599 182,00	181 264,50
Юридические лица	0,00	3 600,00	3 600,00	0,00
Итого	161 829,70	622 216,80	602 782,00	181 264,50

### Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-486 622,00	602 782,00	1 075 490,42	-959 330,42

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	4 877,01
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	6 604,74
Январь	Утепление стеновой панели	87 748,06
Январь	ОДН ХВС	240,63
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	631,60
Январь	Ремонт стояка отопления	3 320,88
Январь	Ремонт стояка ХВС ГВС	7 475,99
Январь	Смена армир. полипропиленовых труб диам. 25 мм	1 550,00
Январь	Уборка двора	6 036,12
Январь	Услуга по управлению	7 392,06
Январь	ОДН ГВС	984,24
Январь	ОДН водоотведение	371,81
Январь	ОДН электроэнергия	5 976,75
Февраль	АДС	4 877,01
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	6 604,74
Февраль	Смена дверей в тамбуре	12 326,00
Февраль	ОДН ХВС	240,63
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	550,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	631,60
Февраль	Электротехнические работы	4 560,00
Февраль	Уборка двора	6 036,12
Февраль	Услуга по управлению	7 392,06
Февраль	ОДН ГВС	984,24
Февраль	ОДН водоотведение	371,81
Февраль	ОДН электроэнергия	622,81
Март	АДС	4 877,01
Март	Вывоз и утилизация ТБО	6 604,74
Март	ОДН ХВС	240,63
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	631,60
Март	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Март	Ремонт канализационного стояка	2 100,00
Март	Ремонт стояка отопления	4 566,00
Март	Смена электросчетчиков	1 990,00
Март	Уборка двора	6 036,12
Март	Услуга по управлению	7 392,06
Март	ОДН ГВС	984,24
Март	ОДН водоотведение	371,81
Март	ОДН электроэнергия	2 503,90
Апрель	АДС	4 877,01
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	6 604,74
Апрель	ОДН ХВС	240,63
Апрель	ОДН ГВС	984,24
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	631,60
Апрель	Уборка двора	6 036,12
Апрель	Услуга по управлению	7 392,06
Апрель	ОДН водоотведение	371,81
Апрель	ОДН электроэнергия	5 865,30
Май	АДС	4 877,01
Май	ВДГО	7 664,80

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	Вывоз и утилизация ТБО	6 604,74
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	240,63
Май	Уборка двора	6 036,12
Май	Услуга по управлению	7 392,06
Май	ОДН ГВС	984,24
Май	ОДН водоотведение	371,81
Май	ОДН электроэнергия	4 030,25
Июнь	АДС	4 877,01
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	6 595,68
Июнь	ОДН ХВС	240,63
Июнь	Смена ламп накаливания, диода	820,00
Июнь	Замена ламп накаливания	180,00
Июнь	Уборка двора	6 036,12
Июнь	Услуга по управлению	7 392,06
Июнь	ОДН ГВС	984,24
Июнь	ОДН водоотведение	371,81
Июнь	ОДН электроэнергия	3 165,89
Июль	Утепление стеновых панелей	113 647,00
Июль	ОДН электроэнергия	6 995,40
Июль	Уборка двора	6 036,11
Июль	ОДН ХВС	262,47
Июль	ОДН ГВС	1 027,92
Июль	ОДН водоотведение	393,64
Июль	АДС	4 877,01
Июль	Вывоз и утилизация мусора	6 604,74
Июль	Дератизация	941,60
Июль	Опрессовка, промывка	7 500,00
Июль	Услуга по управлению	7 392,06
Август	Ремонт ливневой канализации	11 000,00
Август	Утепление стеновой панели	110 413,00
Август	Ремонт стены в колясочной	1 199,00

<b>Месяц</b>	<b>Описание работы</b>	<b>Стоимость</b>
Август	Косметический ремонт подъездов	190 470,00
Август	ОДН электроэнергия	6 539,72
Август	Уборка двора	6 036,11
Август	ОДН ХВС	262,47
Август	ОДН ГВС	1 027,92
Август	ОДН водоотведение	393,64
Август	АДС	4 877,01
Август	Вывоз и утилизация мусора	6 604,74
Август	Дезинсекция	1 444,50
Август	Услуга по управлению	7 392,06
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Сентябрь	Косметический ремонт в тамбурах	20 392,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	833,04
Сентябрь	Уборка двора	6 036,11
Сентябрь	ОДН ХВС	262,47
Сентябрь	ОДН ГВС	1 027,92
Сентябрь	ОДН водоотведение	393,64
Сентябрь	АДС	4 877,01
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	5 263,20
Сентябрь	Услуга по управлению	7 392,06
Октябрь	Перепитка стояков	1 500,00
Октябрь	Чистка канализационного стояка	15 900,00
Октябрь	Сброс теплоносителя по стоякам	750,00
Октябрь	Ремонт розлива отопления	63 864,00
Октябрь	Замена американок	1 142,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	5 272,36
Октябрь	Уборка двора	6 036,11
Октябрь	ОДН ХВС	262,47
Октябрь	ОДН ГВС	1 027,92
Октябрь	ОДН водоотведение	393,64
Октябрь	АДС	4 877,01
Октябрь	Дератизация	941,60

<b>Месяц</b>	<b>Описание работы</b>	<b>Стоимость</b>
Октябрь	Услуга по управлению	7 392,06
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	631,60
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	2 880,00
Ноябрь	Ремонт освещения в первом подъезде	1 142,50
Ноябрь	Ремонт стояка отопления кв. 37	10 242,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	2 648,64
Ноябрь	Уборка двора	6 036,11
Ноябрь	ОДН ХВС	262,47
Ноябрь	ОДН ГВС	1 027,92
Ноябрь	ОДН водоотведение	393,64
Ноябрь	АДС	4 877,01
Ноябрь	Услуга по управлению	7 392,06
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	631,60
Декабрь	Утепление стеновых панелей кв. 12	24 000,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	3 866,16
Декабрь	Уборка двора	7 567,01
Декабрь	ОДН ХВС	262,47
Декабрь	ОДН ГВС	1 027,92
Декабрь	ОДН водоотведение	393,64
Декабрь	АДС	4 877,01
Декабрь	Услуга по управлению	7 654,49
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	631,60
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	572,00
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	4 813,83