



Адрес: Константиновский п., Ветеранов Войны ул,
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	86 790,16	621 657,70	605 188,10	103 259,76
Юридические лица	0,00	3 600,00	3 600,00	0,00
Итого	86 790,16	625 257,70	608 788,10	103 259,76

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	184 555,20	608 788,10	762 501,28	30 842,02

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	4 887,49
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	6 618,93
Январь	ОДН ХВС	241,15
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Январь	Уборка двора	6 049,09
Январь	Услуга по управлению	7 407,95
Январь	ОДН ГВС	986,37
Январь	ОДН водоотведение	372,64
Январь	ОДН электроэнергия	10 087,62
Февраль	АДС	4 887,49
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	6 618,93
Февраль	Чистка снега с кровли	900,00
Февраль	Смена дверей в тамбуре	12 326,00
Февраль	Смена дверей в тамбуре	12 326,00
Февраль	ОДН ХВС	241,15
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	660,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Февраль	Уборка двора	6 049,09

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Услуга по управлению	7 407,95
Февраль	ОДН ГВС	986,37
Февраль	ОДН водоотведение	372,64
Февраль	ОДН электроэнергия	-378,84
Март	АДС	4 887,49
Март	Вывоз и утилизация ТБО	6 618,93
Март	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	1 350,00
Март	ОДН ХВС	241,15
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Март	Уборка двора	6 049,09
Март	Услуга по управлению	7 407,95
Март	ОДН ГВС	986,37
Март	ОДН водоотведение	372,64
Март	ОДН электроэнергия	2 352,99
Апрель	АДС	4 887,49
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	6 618,93
Апрель	ОДН ХВС	241,15
Апрель	ОДН ГВС	986,37
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Апрель	Латочный ремонт кровли	38 479,94
Апрель	Уборка двора	6 049,09
Апрель	Услуга по управлению	7 407,95
Апрель	ОДН водоотведение	372,64
Апрель	ОДН электроэнергия	3 718,12
Май	АДС	4 887,49
Май	ВДГО	7 664,80
Май	Вывоз и утилизация ТБО	6 618,93
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	241,15
Май	Уборка двора	6 049,09
Май	Услуга по управлению	7 407,95

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	ОДН ГВС	986,37
Май	ОДН водоотведение	372,64
Май	ОДН электроэнергия	631,12
Июнь	АДС	4 887,49
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	6 347,13
Июнь	ОДН ХВС	241,15
Июнь	Уборка двора	6 049,09
Июнь	Услуга по управлению	7 407,95
Июнь	ОДН ГВС	986,37
Июнь	ОДН водоотведение	372,64
Июнь	ОДН электроэнергия	2 455,88
Июль	ОДН электроэнергия	3 823,34
Июль	Уборка двора	6 049,11
Июль	ОДН ХВС	241,15
Июль	ОДН ГВС	1 030,15
Июль	ОДН водоотведение	394,47
Июль	АДС	4 887,49
Июль	Вывоз и утилизация мусора	6 618,93
Июль	Дератизация	888,80
Июль	Опрессовка, промывка	7 500,00
Июль	Услуга по управлению	7 407,95
Август	Ремонт подъездных козырьков	13 080,00
Август	Изготовление и установка решеток на продухи в подв	6 484,00
Август	ОДН электроэнергия	5 446,80
Август	Уборка двора	6 049,11
Август	ОДН ХВС	241,15
Август	ОДН ГВС	1 030,15
Август	ОДН водоотведение	394,47
Август	АДС	4 887,49
Август	Вывоз и утилизация мусора	6 618,93
Август	Дезинсекция	1 363,50
Август	Услуга по управлению	7 407,95

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Сентябрь	Латочный ремонт кровли	57 304,00
Сентябрь	Ремонт стояка отопления	6 527,00
Сентябрь	Латочный ремонт кровли над кв. 38	4 095,00
Сентябрь	Замена врезок на розливе отопления	1 800,00
Сентябрь	Замена лампочек	150,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	2 068,36
Сентябрь	Уборка двора	6 049,11
Сентябрь	ОДН ХВС	241,15
Сентябрь	ОДН ГВС	1 030,15
Сентябрь	ОДН водоотведение	394,47
Сентябрь	АДС	4 887,49
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	7 631,64
Сентябрь	Услуга по управлению	7 407,95
Октябрь	Ремонт подъездных козырьков	17 875,00
Октябрь	Перепитка стояков	1 500,00
Октябрь	Ремонт стояка отопления кв. 25	4 452,00
Октябрь	Латочный ремонт кровли	19 290,00
Октябрь	Ремонт освещение тамбуров	750,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	9 149,20
Октябрь	Уборка двора	6 049,11
Октябрь	ОДН ХВС	241,15
Октябрь	ОДН ГВС	1 030,15
Октябрь	ОДН водоотведение	394,47
Октябрь	АДС	4 887,49
Октябрь	Дератизация	888,80
Октябрь	Услуга по управлению	7 407,95
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	2 880,00
Ноябрь	Замена лампочек	60,00
Ноябрь	Ремонт ливневой канализации	17 526,00
Ноябрь	Чистка канализационного стояка с техэтажа	5 300,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Ноябрь	Ремонт двери в тамбуре	9 311,14
Ноябрь	Ремонт стояка отопления	4 083,00
Ноябрь	Изготовление и установка решеток на подв.окна	4 502,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	1 758,64
Ноябрь	Уборка двора	6 049,11
Ноябрь	ОДН ХВС	241,15
Ноябрь	ОДН ГВС	1 030,15
Ноябрь	ОДН водоотведение	394,47
Ноябрь	АДС	4 887,49
Ноябрь	Услуга по управлению	7 407,95
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Декабрь	Уборка мусора в подвале	97 900,00
Декабрь	Утепление стеновых панелей	38 400,00
Декабрь	Ремонт стояка отопления в подвал	884,00
Декабрь	Чистка кровли от снега	3 000,00
Декабрь	Ремонт освещения	460,00
Декабрь	Ремонт стояка ГВС	1 117,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	3 677,48
Декабрь	Уборка двора	7 583,30
Декабрь	ОДН ХВС	241,15
Декабрь	ОДН ГВС	1 030,15
Декабрь	ОДН водоотведение	394,47
Декабрь	АДС	5 062,84
Декабрь	Услуга по управлению	7 670,97
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	1 144,00
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	1 598,28