



Адрес: Тутаев г., 50-летия Победы пр-т, 26
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	210 670,80	1 097 146,00	1 116 439,00	191 377,80
Юридические лица	0,00	78 000,00	78 000,00	0,00
Итого	210 670,80	1 175 146,00	1 194 439,00	191 377,80

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	305 985,70	1 194 439,00	1 284 457,86	215 966,84

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	8 635,12
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	11 694,20
Январь	ОДН ХВС	231,45
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 200,04
Январь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Январь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Январь	Замена ламп накаливания	30,00
Январь	Установка и подключение светильников	44 100,00
Январь	Замена ламп накаливания	30,00
Январь	Замена ламп накаливания	30,00
Январь	Уборка двора	8 518,95
Январь	Уборка лестничных клеток	6 001,99
Январь	Уборка мусорокамер	5 126,49
Январь	Услуга по управлению	13 088,21
Январь	ОДН ГВС	1 041,38
Январь	ОДН водоотведение	347,13
Январь	ОДН электроэнергия	11 679,33
Февраль	АДС	8 635,12

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	11 694,20
Февраль	Установка пружины на дверь	285,00
Февраль	ОДН ХВС	231,38
Февраль	Промывка преобразователей расхода системы отопления	4 200,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 200,04
Февраль	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Февраль	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Февраль	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Февраль	Электротехнические работы	5 970,00
Февраль	Замена ламп накаливания	60,00
Февраль	Уборка двора	8 518,95
Февраль	Уборка лестничных клеток	6 001,99
Февраль	Уборка мусорокамер	4 461,49
Февраль	Услуга по управлению	13 088,21
Февраль	ОДН электроэнергия	5 773,97
Февраль	ОДН ГВС	1 041,06
Февраль	ОДН водоотведение	347,03
Март	АДС	8 635,12
Март	Вывоз и утилизация ТБО	11 694,20
Март	ОДН ХВС	231,38
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 200,04
Март	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Март	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Март	Ремонт стояка отопления	7 188,99
Март	Смена патронов, клеммы	875,00
Март	Уборка двора	8 518,95
Март	Уборка лестничных клеток	6 001,99
Март	Уборка мусорокамер	5 126,49
Март	Услуга по управлению	13 088,21
Март	ОДН электроэнергия	13 239,23
Март	ОДН ГВС	1 041,06
Март	ОДН водоотведение	347,03

Месяц	Описание работы	Стоимость
Апрель	АДС	8 635,12
Апрель	Спиливание деревьев, вывоз веток и утилизация	7 740,00
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	11 694,20
Апрель	Покраска дверей входной группы	2 166,00
Апрель	Ремонт отмостки у входа	4 718,00
Апрель	Покраска газовой трубы на доме	4 322,00
Апрель	Покраска ограждений для газонов	10 538,00
Апрель	ОДН ХВС	231,38
Апрель	ОДН ГВС	1 041,06
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 200,04
Апрель	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Апрель	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Апрель	Частичная замена стояка отопления	15 723,98
Апрель	Замена стояков отопления с кв. 4-по 36	136 897,00
Апрель	Очистка канализационной сети	5 830,00
Апрель	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Апрель	Смена ламп: энергосберегающей	60,00
Апрель	Смена ламп: энергосберегающей, Установка и подключ	3 240,00
Апрель	Уборка двора	8 518,95
Апрель	Уборка лестничных клеток	6 001,99
Апрель	Уборка мусорокамер	5 126,49
Апрель	Услуга по управлению	13 088,21
Апрель	ОДН электроэнергия	5 005,81
Апрель	ОДН водоотведение	347,03
Май	АДС	8 635,12
Май	Вывоз и утилизация ТБО	11 694,20
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	Утепление стеновой панели	74 862,89
Май	Утепление стеновой панели	32 458,02
Май	Запенивание герметиком	650,00
Май	Установка решеток на продухи в подвальное помещени	31 199,90

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	ОДН ХВС	231,38
Май	Проверка дымоходов и вентканалов	660,00
Май	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Май	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Май	Вывод воды из подвала	4 479,00
Май	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Май	Замена ламп накаливания	90,00
Май	Электротехнические работы по дому	9 040,00
Май	Уборка двора	8 518,95
Май	Уборка лестничных клеток	6 001,99
Май	Уборка мусорокамер	5 126,49
Май	Услуга по управлению	13 088,21
Май	ОДН электроэнергия	6 239,17
Май	ОДН ГВС	1 041,06
Май	ОДН водоотведение	347,03
Июнь	АДС	8 635,12
Июнь	ВДГО	8 016,00
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	10 184,20
Июнь	Установка навесного замка	1 030,00
Июнь	ОДН ХВС	231,38
Июнь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Июнь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Июнь	Смена ламп: энергосберегающей	60,00
Июнь	Уборка двора	8 518,95
Июнь	Уборка лестничных клеток	6 001,99
Июнь	Уборка мусорокамер	4 461,49
Июнь	Услуга по управлению	13 088,21
Июнь	ОДН электроэнергия	5 762,40
Июнь	ОДН ГВС	1 041,06
Июнь	ОДН водоотведение	347,03
Июль	Заделка отв. в мусорокамере	1 200,00
Июль	Ремонт канализации кв 36	4 575,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Июль	Ремонт канализации	4 200,00
Июль	Установка навесного замка	1 030,00
Июль	Замена кранов кв. 57	1 760,00
Июль	Замена ламп	60,00
Июль	Уборка от мусора и вывоз мусора	14 000,00
Июль	АДС	8 635,12
Июль	Услуга по управлению	13 088,21
Июль	Уборка мусорокамер	5 127,96
Июль	Уборка лестничных клеток	5 976,40
Июль	Уборка двора	8 482,32
Июль	ОДН ХВС	231,38
Июль	ОДН ГВС	1 079,63
Июль	ОДН водоотведение	347,03
Июль	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Июль	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	ОДН электроэнергия	5 080,12
Июль	Вывоз и утилизация	11 694,20
Июль	Дератизация	1 089,44
Август	Частичная замена канализации	4 500,00
Август	АДС	8 635,12
Август	Услуга по управлению	13 088,21
Август	Уборка мусорокамер	5 127,96
Август	Уборка лестничных клеток	5 976,40
Август	Уборка двора	8 482,32
Август	ОДН ХВС	231,38
Август	ОДН ГВС	1 079,63
Август	ОДН водоотведение	347,03
Август	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Август	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Август	ОДН электроэнергия	8 355,32

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	Вывоз и утилизация	11 694,20
Август	Дезинсекция	2 174,85
Август	Пробивка, прочистка вентканалов	1 062,48
Сентябрь	Чистка канализационного лежака	9 900,00
Сентябрь	Чистка канализационного лежака	3 000,00
Сентябрь	замена лампы	60,00
Сентябрь	замена лампы	60,00
Сентябрь	замена лампы	30,00
Сентябрь	Замена сбросников на стояках ГВС, кв 37 и 40	1 550,00
Сентябрь	АДС	8 635,12
Сентябрь	Услуга по управлению	13 088,21
Сентябрь	Уборка мусорокамер	5 127,96
Сентябрь	Уборка лестничных клеток	5 976,40
Сентябрь	Уборка двора	8 482,32
Сентябрь	ОДН ХВС	231,38
Сентябрь	ОДН ГВС	1 079,63
Сентябрь	ОДН водоотведение	347,03
Сентябрь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Сентябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	12 894,84
Сентябрь	ОДН электроэнергия	4 923,48
Октябрь	Замена лампочки	30,00
Октябрь	Ремонт эл. Щита	750,00
Октябрь	Замена лампочки	60,00
Октябрь	Замена лампочки	30,00
Октябрь	Установка досок объявлений	3 800,00
Октябрь	АДС	8 635,12
Октябрь	Услуга по управлению	13 088,21
Октябрь	Уборка мусорокамер	5 127,96
Октябрь	Уборка лестничных клеток	5 976,40
Октябрь	Уборка двора	8 482,32
Октябрь	ОДН ХВС	231,38

Месяц	Описание работы	Стоимость
Октябрь	ОДН ГВС	1 079,63
Октябрь	ОДН водоотведение	347,03
Октябрь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Октябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Октябрь	ОДН электроэнергия	6 988,28
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 200,04
Октябрь	Дератизация	1 089,44
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Ноябрь	Изг-е и установка решетки на подъездном крыл-е	5 787,00
Ноябрь	АДС	8 635,12
Ноябрь	Услуга по управлению	13 088,21
Ноябрь	Уборка мусорокамер	5 127,96
Ноябрь	Уборка лестничных клеток	5 976,40
Ноябрь	Уборка двора	8 482,32
Ноябрь	ОДН ХВС	231,38
Ноябрь	ОДН ГВС	1 079,63
Ноябрь	ОДН водоотведение	347,03
Ноябрь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Ноябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Ноябрь	ОДН электроэнергия	3 339,28
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 200,04
Декабрь	Ремонт освещения	460,00
Декабрь	Ремонт пола в подъезде	3 000,00
Декабрь	ремонт стояка отопления	5 569,00
Декабрь	ремонт стояка отопления	5 579,00
Декабрь	АДС	8 906,44
Декабрь	Услуга по управлению	13 494,60
Декабрь	Уборка мусорокамер	5 320,73
Декабрь	Уборка лестничных клеток	6 168,96
Декабрь	Уборка двора	8 790,77
Декабрь	ОДН ХВС	231,38
Декабрь	ОДН ГВС	1 079,63

Месяц	Описание работы	Стоимость
Декабрь	ОДН водоотведение	347,03
Декабрь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Декабрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Декабрь	ОДН электроэнергия	7 184,08
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 200,04
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	1 472,97
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	28 660,56