



Адрес: Тутаев г., Советская ул, 25
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	338 524,50	1 626 898,00	1 538 114,00	427 308,50
Юридические лица	0,00	30 263,52	30 263,52	0,00
Итого	338 524,50	1 657 161,52	1 568 377,52	427 308,50

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	391 152,00	1 568 377,52	1 823 030,37	136 499,15

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	12 572,25
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	15 558,95
Январь	ОДН ХВС	387,73
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 957,96
Январь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Январь	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметр	4 783,99
Январь	Замена армир. полипропиленовых труб диам. 25 мм	1 550,00
Январь	Замена ламп накаливания	30,00
Январь	Уборка двора	11 743,12
Январь	Уборка лестничных клеток	7 272,72
Январь	Уборка мусорокамер	6 772,36
Январь	Услуга по управлению	19 055,70
Январь	ОДН ГВС	1 772,73
Январь	ОДН водоотведение	609,35
Январь	ОДН электроэнергия	10 382,00
Февраль	АДС	12 572,25
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	15 475,79
Февраль	ОДН ХВС	387,83

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Промывка преобразователей расхода системы отопл.	4 200,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 957,96
Февраль	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Февраль	Ремонт стояка отопления	1 450,00
Февраль	Уборка двора	11 303,12
Февраль	Уборка лестничных клеток	8 045,86
Февраль	Уборка мусорокамер	6 772,36
Февраль	Услуга по управлению	19 055,70
Февраль	ОДН ГВС	1 772,73
Февраль	ОДН водоотведение	609,35
Февраль	ОДН электроэнергия	5 360,00
Март	АДС	12 572,25
Март	Вывоз и утилизация ТБО	17 026,10
Март	ОДН ХВС	387,83
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 957,96
Март	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Март	Замена зажима соединительного "орех"	630,00
Март	Замена ламп накаливания	30,00
Март	Уборка двора	12 403,12
Март	Уборка лестничных клеток	8 738,56
Март	Уборка мусорокамер	7 308,35
Март	Услуга по управлению	19 055,70
Март	ОДН ГВС	1 772,73
Март	ОДН водоотведение	609,35
Март	ОДН электроэнергия	9 084,00
Апрель	АДС	12 572,25
Апрель	ВДГО	12 024,00
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	17 026,10
Апрель	ОДН ХВС	387,83
Апрель	ОДН ГВС	1 772,73
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 957,96

Месяц	Описание работы	Стоимость
Апрель	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Апрель	Замена ламп накаливания	315,00
Апрель	Ремонт контакта	600,00
Апрель	Ремонт контакта	600,00
Апрель	Уборка двора	11 215,70
Апрель	Уборка лестничных клеток	8 200,24
Апрель	Уборка мусорокамер	7 175,13
Апрель	Услуга по управлению	19 055,70
Апрель	ОДН водоотведение	609,35
Апрель	ОДН электроэнергия	8 746,00
Май	АДС	12 572,25
Май	Вывоз и утилизация ТБО	15 214,10
Май	Выполнение работ по согласованию земельных работ	1 277,86
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	Смена дверных приборов замки накладные	1 030,00
Май	Установка досок объявления	1 560,00
Май	ОДН ХВС	387,79
Май	Проверка дымоходов и вентканалов	858,00
Май	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Май	Замена ламп накаливания	30,00
Май	Уборка двора	11 743,12
Май	Уборка лестничных клеток	8 088,89
Май	Уборка мусорокамер	7 213,52
Май	Услуга по управлению	19 055,70
Май	ОДН ГВС	1 772,72
Май	ОДН водоотведение	609,31
Май	ОДН электроэнергия	7 956,00
Май	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	7 186,12
Июнь	АДС	12 572,25
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	17 026,10
Июнь	ОДН ХВС	387,83
Июнь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84

Месяц	Описание работы	Стоимость
Июнь	Установка и подключение светильников	1 890,00
Июнь	Замена ламп накаливания	30,00
Июнь	Замена ламп: энергосберегающей	460,00
Июнь	Уборка двора	12 403,12
Июнь	Уборка лестничных клеток	8 738,56
Июнь	Уборка мусорокамер	7 437,23
Июнь	Услуга по управлению	19 055,70
Июнь	ОДН ГВС	1 772,72
Июнь	ОДН водоотведение	609,35
Июнь	ОДН электроэнергия	7 448,00
Июль	Ремонт канализации кв 73	5 300,00
Июль	Ремонт канализации кв 68, 64	5 300,00
Июль	Замена кранов кв 105	1 550,00
Июль	Замена ламп 2-й подъезд	150,00
Июль	Замена ламп	120,00
Июль	Ремонт электропроводки и электрооборудования	14 880,00
Июль	ОДН электроэнергия	7 166,00
Июль	Уборка мусорокамер	7 367,75
Июль	Уборка лестничных клеток	8 586,79
Июль	Уборка двора	12 187,30
Июль	ОДН ХВС	387,84
Июль	ОДН ГВС	1 828,07
Июль	ОДН водоотведение	609,34
Июль	АДС	12 572,25
Июль	Вывоз и утилизация	17 026,10
Июль	Дератизация	1 682,56
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Услуга по управлению	19 055,70
Июль	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Август	Латочный ремонт кровли.	34 278,00
Август	Опиловка сучьев.	6 000,00
Август	Цементирование порогов лифта	1 375,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	Замена ливневой канализации	4 500,00
Август	Замена канализации	4 878,00
Август	ОДН электроэнергия	8 576,00
Август	Уборка мусорокамер	7 367,75
Август	Уборка лестничных клеток	8 586,79
Август	Уборка двора	12 187,30
Август	ОДН ХВС	387,84
Август	ОДН ГВС	1 828,07
Август	ОДН водоотведение	609,34
Август	АДС	12 572,25
Август	Вывоз и утилизация	17 026,10
Август	Услуга по управлению	19 055,70
Август	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Сентябрь	Укладка плитки в тамбуре	11 788,00
Сентябрь	Замена лампы	30,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	7 899,00
Сентябрь	Уборка мусорокамер	7 367,75
Сентябрь	Уборка лестничных клеток	8 586,79
Сентябрь	Уборка двора	12 187,30
Сентябрь	ОДН ХВС	387,84
Сентябрь	ОДН ГВС	1 828,07
Сентябрь	ОДН водоотведение	609,34
Сентябрь	АДС	12 572,25
Сентябрь	Услуга по управлению	19 055,70
Сентябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Октябрь	Замена ламп	60,00
Октябрь	Изготовление радиаторов отопления.	98 036,00
Октябрь	Установка таблички	2 900,00
Октябрь	Замена лампочки 1ый под.	315,00
Октябрь	Устройство плитки в 1 и 2 подъезде.	305 653,00
Октябрь	Устройство плитки в 3 подъезде.	221 476,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Октябрь	Замена лампы в мусорокамере	30,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	9 592,00
Октябрь	Уборка мусорокамер	7 367,75
Октябрь	Уборка лестничных клеток	8 586,79
Октябрь	Уборка двора	12 187,30
Октябрь	ОДН ХВС	387,84
Октябрь	ОДН ГВС	1 828,07
Октябрь	ОДН водоотведение	609,34
Октябрь	АДС	12 572,25
Октябрь	Дератизация	1 682,56
Октябрь	Услуга по управлению	19 055,70
Октябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 957,96
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Ноябрь	Ремонт освещения	750,00
Ноябрь	Прочистка канализации	5 300,00
Ноябрь	Частичная замена стояка канализации	5 900,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	9 028,00
Ноябрь	Уборка мусорокамер	7 367,75
Ноябрь	Уборка лестничных клеток	8 586,79
Ноябрь	Уборка двора	12 187,30
Ноябрь	ОДН ХВС	387,84
Ноябрь	ОДН ГВС	1 828,07
Ноябрь	ОДН водоотведение	609,34
Ноябрь	АДС	12 572,25
Ноябрь	Услуга по управлению	19 055,70
Ноябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 957,96
Декабрь	Частичная замена канализационного стояка	5 900,00
Декабрь	Снятие на поверку ОДПУ.	750,00
Декабрь	Частичная замена стояка отопления	3 874,00
Декабрь	Ремонт стояка отопления	1 339,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Декабрь	Частичная замена стояка отопления кв 99	2 975,00
Декабрь	Ремонт освещения	5 225,00
Декабрь	Ремонт стояка отопления	893,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	9 648,00
Декабрь	Уборка мусорокамер	7 644,76
Декабрь	Уборка лестничных клеток	8 863,49
Декабрь	Уборка двора	12 630,47
Декабрь	ОДН ХВС	387,84
Декабрь	ОДН ГВС	1 828,07
Декабрь	ОДН водоотведение	609,34
Декабрь	АДС	12 796,67
Декабрь	Услуга по управлению	19 388,89
Декабрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 957,96
Декабрь	ВДГО	650,00