



Адрес: Тутаев г., Р.Люксембург ул, 66  
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

## ОТЧЕТ за 2018 год

### Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	635 369,70	2 263 140,00	2 279 007,00	619 502,70
Юридические лица	0,00	6 000,00	6 000,00	0,00
Итого	635 369,70	2 269 140,00	2 285 007,00	619 502,70

### Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	285 357,20	2 285 007,00	1 697 815,00	872 549,20

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	17 088,45
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	23 142,20
Январь	ОДН ХВС	608,29
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 273,76
Январь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Январь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Январь	Замена ламп накаливания	30,00
Январь	Уборка двора	16 858,56
Январь	Уборка лестничных клеток	11 877,62
Январь	Уборка мусорокамер	10 099,43
Январь	Услуга по управлению	25 900,87
Январь	ОДН ГВС	2 889,46
Январь	ОДН водоотведение	988,50
Январь	ОДН электроэнергия	24 217,33
Февраль	АДС	17 088,45
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	23 142,20
Февраль	Смена замка на дверь вход в подвал	1 030,00
Февраль	Обследование вентканалов	531,24

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	промывка преобразователей расхода системы отопления	4 200,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 273,76
Февраль	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Февраль	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Февраль	Электротехнические работы	920,00
Февраль	Замена ламп	120,00
Февраль	Электротехнические работы	600,00
Февраль	Уборка двора	15 758,56
Февраль	Уборка лестничных клеток	11 877,62
Февраль	Уборка мусорокамер	10 099,43
Февраль	Услуга по управлению	25 900,87
Февраль	ОДН ХВС	608,29
Февраль	ОДН ГВС	2 889,46
Февраль	ОДН водоотведение	988,50
Февраль	ОДН электроэнергия	27 678,30
Март	ОДН ХВС	608,29
Март	АДС	17 088,45
Март	Вывоз и утилизация ТБО	23 142,20
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 273,76
Март	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Март	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Март	Смена ламп накаливания, диода	505,00
Март	Смена ламп накаливания, диода	820,00
Март	Уборка двора	16 858,56
Март	Уборка лестничных клеток	11 877,62
Март	Уборка мусорокамер	10 099,43
Март	Услуга по управлению	25 900,87
Март	ОДН ГВС	2 889,46
Март	ОДН водоотведение	988,50
Март	ОДН электроэнергия	23 635,00
Апрель	АДС	17 088,45
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	23 142,20

Месяц	Описание работы	Стоимость
Апрель	ОДН ХВС	608,29
Апрель	ОДН ГВС	2 889,46
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 273,76
Апрель	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Апрель	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Апрель	Уборка двора	16 858,56
Апрель	Уборка лестничных клеток	11 877,62
Апрель	Уборка мусорокамер	10 099,43
Апрель	Услуга по управлению	25 900,87
Апрель	ОДН водоотведение	988,50
Апрель	ОДН электроэнергия	16 470,86
Май	АДС	17 088,45
Май	Вывоз и утилизация ТБО	23 142,20
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	608,29
Май	Проверка дымоходов и вентканалов	1 144,00
Май	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Май	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Май	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке	1 260,00
Май	Замена ламп накаливания	630,00
Май	Смена отдельных участков проводки	1 040,00
Май	замена автоматов 16А	4 560,00
Май	Замена ламп накаливания	90,00
Май	Уборка двора	16 858,56
Май	Уборка лестничных клеток	11 877,62
Май	Уборка мусорокамер	10 099,43
Май	Услуга по управлению	25 900,87
Май	ОДН ГВС	2 889,46
Май	ОДН водоотведение	988,50
Май	ОДН электроэнергия	20 689,76
Июнь	АДС	17 088,45

Месяц	Описание работы	Стоимость
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	23 142,20
Июнь	Дератизация подвалов и мест общего пользования	3 407,36
Июнь	Ремонт тротуарной плитки	14 675,99
Июнь	ОДН ХВС	608,29
Июнь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Июнь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Июнь	Замена ламп накаливания	30,00
Июнь	Уборка двора	16 858,56
Июнь	Уборка лестничных клеток	11 696,27
Июнь	Уборка мусорокамер	10 036,31
Июнь	Услуга по управлению	25 900,87
Июнь	ОДН ГВС	2 889,46
Июнь	ОДН водоотведение	988,50
Июнь	ОДН электроэнергия	11 881,52
Июль	Ремонт балконной плиты	1 500,00
Июль	Ремонт канализации кв. 56, 60	4 247,00
Июль	Замена кранов кв. 25	880,00
Июль	Замена ламп	30,00
Июль	Замена автоматов	5 680,00
Июль	Латочный ремонт кровли	13 622,00
Июль	ОДН электроэнергия	17 340,76
Июль	Уборка мусорокамер	10 113,06
Июль	Уборка лестничных клеток	11 786,14
Июль	Уборка двора	16 728,36
Июль	ОДН ХВС	684,27
Июль	ОДН ГВС	3 041,52
Июль	ОДН водоотведение	988,49
Июль	АДС	17 088,45
Июль	Вывоз и утилизация	23 142,20
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Услуга по управлению	25 900,87
Июль	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92

Месяц	Описание работы	Стоимость
Июль	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Июль	Дератизация	1 703,68
Август	Ремонт тротуара	2 499,00
Август	Замена затвора	4 600,00
Август	Заделка отверстий на мусоропроводе	1 350,00
Август	ОДН электроэнергия	-13 691,76
Август	Уборка мусорокамер	10 113,06
Август	Уборка лестничных клеток	11 786,14
Август	Уборка двора	16 728,36
Август	ОДН ХВС	684,27
Август	ОДН ГВС	3 041,52
Август	ОДН водоотведение	988,49
Август	АДС	17 088,45
Август	Вывоз и утилизация	23 142,20
Август	Услуга по управлению	25 900,87
Август	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Август	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Сентябрь	ОДН электроэнергия	15 660,44
Сентябрь	Уборка мусорокамер	10 113,06
Сентябрь	Уборка лестничных клеток	11 786,14
Сентябрь	Уборка двора	16 728,36
Сентябрь	ОДН ХВС	384,27
Сентябрь	ОДН ГВС	3 041,52
Сентябрь	ОДН водоотведение	988,49
Сентябрь	АДС	17 088,45
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	26 579,16
Сентябрь	пробивка, прочистка вентканалов	531,24
Сентябрь	Услуга по управлению	25 900,87
Сентябрь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Сентябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Октябрь	Замена американки	1 200,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Октябрь	Латочный ремонт кровли кв. 34	7 410,00
Октябрь	Ремонт стояка ХВС ГВС	7 778,00
Октябрь	Частичная замена стояка отопления	12 576,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	24 489,24
Октябрь	Уборка мусорокамер	10 113,06
Октябрь	Уборка лестничных клеток	11 786,14
Октябрь	Уборка двора	16 728,36
Октябрь	ОДН ХВС	684,27
Октябрь	ОДН ГВС	3 041,52
Октябрь	ОДН водоотведение	988,49
Октябрь	АДС	17 088,45
Октябрь	Услуга по управлению	25 900,87
Октябрь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Октябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 273,76
Октябрь	Дератизация	1 703,68
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Ноябрь	Ремонт освещения	4 080,00
Ноябрь	ремонт стояка отопления	14 402,00
Ноябрь	Частичная замена стояка отопления	3 737,00
Ноябрь	Ремонт корыта на техэтаже в первом подъезде	23 055,90
Ноябрь	Ремонт стояка отопления	1 201,00
Ноябрь	Частичная замена канализационного стояка	5 900,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	16 084,08
Ноябрь	Уборка мусорокамер	10 113,06
Ноябрь	Уборка лестничных клеток	11 786,14
Ноябрь	Уборка двора	16 728,36
Ноябрь	ОДН ХВС	684,27
Ноябрь	ОДН ГВС	3 041,52
Ноябрь	ОДН водоотведение	988,49
Ноябрь	АДС	17 088,45
Ноябрь	Услуга по управлению	25 900,87

<b>Месяц</b>	<b>Описание работы</b>	<b>Стоимость</b>
Ноябрь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Ноябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 273,76
Декабрь	Ремонт двери в тамбуре	1 250,00
Декабрь	Ремонт стояка отопления	2 915,00
Декабрь	Утепление стеновых панелей кв. 134	28 800,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	14 037,08
Декабрь	Уборка мусорокамер	10 493,24
Декабрь	Уборка лестничных клеток	12 166,08
Декабрь	Уборка двора	17 336,66
Декабрь	ОДН ХВС	684,27
Декабрь	ОДН ГВС	3 041,52
Декабрь	ОДН водоотведение	988,49
Декабрь	АДС	17 564,78
Декабрь	Услуга по управлению	26 613,30
Декабрь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Декабрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 273,76
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	1 472,97
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	1 187,01