



Адрес: Тутаев г., Дементьева ул, 22
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	136 076,30	709 360,10	732 069,70	113 366,70
Юридические лица	0,00	6 000,00	6 000,00	0,00
Итого	136 076,30	715 360,10	738 069,70	113 366,70

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-159 159,70	738 069,70	2 075 589,24	-1 496 679,24

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	6 292,28
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	8 521,38
Январь	ОДН ХВС	277,46
Январь	Перерасчет произведен за ноябрь, декабрь 2017 года	4 831,74
Январь	Смена полиэтиленовых канализационных труб	4 365,00
Январь	Ремонт стояка отопления в ванной	1 450,00
Январь	Замена ламп накаливания	120,00
Январь	Уборка двора	6 207,63
Январь	Уборка лестничных клеток	1 118,56
Январь	Услуга по управлению	9 537,18
Январь	ОДН ГВС	1 248,60
Январь	ОДН водоотведение	416,29
Январь	ОДН электроэнергия	8 010,67
Февраль	АДС	6 292,28
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	8 521,38
Февраль	ОДН ХВС	277,46
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 610,58
Февраль	Частичная замена стояка отопления	2 721,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Смена ламп накаливания	60,00
Февраль	Уборка двора	6 207,63
Февраль	Уборка лестничных клеток	1 273,56
Февраль	Услуга по управлению	9 537,18
Февраль	ОДН ГВС	1 248,60
Февраль	ОДН водоотведение	416,29
Февраль	ОДН электроэнергия	5 086,29
Март	АДС	6 292,28
Март	Вывоз и утилизация ТБО	8 521,38
Март	ОДН ХВС	277,46
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 610,58
Март	Уборка двора	6 207,63
Март	Уборка лестничных клеток	4 373,56
Март	Услуга по управлению	9 537,18
Март	ОДН ГВС	1 248,60
Март	ОДН водоотведение	416,29
Март	ОДН электроэнергия	5 276,98
Апрель	АДС	6 292,28
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	8 521,38
Апрель	ОДН ХВС	277,46
Апрель	ОДН ГВС	1 248,60
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 610,58
Апрель	Замена ламп накаливания	30,00
Апрель	Уборка двора	6 207,63
Апрель	Уборка лестничных клеток	1 118,56
Апрель	Услуга по управлению	9 537,18
Апрель	ОДН водоотведение	416,29
Апрель	ОДН электроэнергия	5 403,67
Май	АДС	6 292,28
Май	Вывоз и утилизация ТБО	8 521,38
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	Установка навесного замка	1 030,00
Май	ОДН ХВС	277,46
Май	Проверка дымоходов и вентканалов	550,00
Май	Замена ламп накаливания	30,00
Май	Уборка двора	6 207,63
Май	Уборка лестничных клеток	1 118,56
Май	Услуга по управлению	9 537,18
Май	ОДН ГВС	1 248,60
Май	ОДН водоотведение	416,29
Май	ОДН электроэнергия	4 980,36
Июнь	АДС	6 292,28
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	8 521,38
Июнь	Утепление торцевой панели по системе "Шуба-Глимс"	1 197 263,00
Июнь	Установка и крепление урны	15 224,00
Июнь	Изготовление и установка скамеек	21 600,00
Июнь	ОДН ХВС	277,46
Июнь	Уборка двора	6 207,63
Июнь	Уборка лестничных клеток	1 118,56
Июнь	Услуга по управлению	9 537,18
Июнь	ОДН ГВС	1 248,60
Июнь	ОДН водоотведение	416,29
Июнь	ОДН электроэнергия	884,94
Июль	Установка досок объявлений	6 240,00
Июль	Установка ограждения	221 731,00
Июль	Ремонт входных групп	42 908,00
Июль	Ремонт кровли подъездов	39 136,00
Июль	ОДН электроэнергия	8 152,40
Июль	Уборка лестничных клеток	1 072,16
Июль	Уборка двора	6 103,68
Июль	ОДН ХВС	277,46
Июль	ОДН ГВС	1 304,00
Июль	ОДН водоотведение	443,89

Месяц	Описание работы	Стоимость
Июль	АДС	6 292,28
Июль	Вывоз и утилизация	8 521,38
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Услуга по управлению	9 537,00
Август	Уборка подвала	6 000,00
Август	Ремонт входной двери	700,00
Август	ОДН электроэнергия	2 047,00
Август	Уборка лестничных клеток	1 072,16
Август	Уборка двора	6 103,68
Август	ОДН ХВС	277,46
Август	ОДН ГВС	1 304,00
Август	ОДН водоотведение	443,89
Август	АДС	6 292,28
Август	ВДГО	8 192,00
Август	Вывоз и утилизация	8 521,38
Август	Дезинсекция	2 885,22
Август	Услуга по управлению	9 537,00
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Сентябрь	ОДН электроэнергия	3 766,48
Сентябрь	Уборка лестничных клеток	1 072,16
Сентябрь	Уборка двора	6 103,68
Сентябрь	ОДН ХВС	277,46
Сентябрь	ОДН ГВС	1 304,00
Сентябрь	ОДН водоотведение	443,89
Сентябрь	АДС	6 292,28
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	10 657,98
Сентябрь	Услуга по управлению	9 537,00
Октябрь	Частичная замена розлива отопления	2 688,00
Октябрь	Покраска фасада после кап. ремонта крыши	7 891,76
Октябрь	Ремонт ливнёвки у 2-го подъезда	2 705,00
Октябрь	Частичная замена подводки к батарее	2 279,00
Октябрь	Замена лампочек в подъезде и подвале	1 775,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Октябрь	Замена американки в подвале (стояк сушилки)	501,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	5 980,80
Октябрь	Уборка лестничных клеток	1 072,16
Октябрь	Уборка двора	6 103,68
Октябрь	ОДН ХВС	277,46
Октябрь	ОДН ГВС	1 304,00
Октябрь	ОДН водоотведение	443,89
Октябрь	АДС	6 292,28
Октябрь	Услуга по управлению	9 537,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 610,58
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Ноябрь	Устранение дефекта между примыканием и стеной	6 312,00
Ноябрь	Ремонт балконной плиты в кв. 14	4 133,00
Ноябрь	Работа с автовышкой на балконе	2 000,00
Ноябрь	Ремонт стояка ХВС	1 175,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	3 250,28
Ноябрь	Уборка лестничных клеток	1 072,16
Ноябрь	Уборка двора	6 103,68
Ноябрь	ОДН ХВС	277,46
Ноябрь	ОДН ГВС	1 304,00
Ноябрь	ОДН водоотведение	443,89
Ноябрь	АДС	6 292,28
Ноябрь	Услуга по управлению	9 537,00
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 610,58
Декабрь	Ремонт освещения	730,00
Декабрь	ремонт электропроводки	1 520,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	138,84
Декабрь	Уборка лестничных клеток	1 106,75
Декабрь	Уборка двора	6 325,63
Декабрь	ОДН ХВС	277,46
Декабрь	ОДН ГВС	1 304,00
Декабрь	ОДН водоотведение	443,89

Месяц	Описание работы	Стоимость
Декабрь	АДС	6 408,86
Декабрь	Услуга по управлению	9 710,40
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 610,58
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	1 953,60