



Адрес: Константиновский п., Свободы ул, 1
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	157 711,70	516 309,90	496 902,20	177 119,40
Юридические лица	35 160,12	51 190,46	64 928,28	21 422,30
Итого	192 871,82	567 500,36	561 830,48	198 541,70

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	112 210,20	561 830,48	409 504,17	264 536,51

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	4 537,38
Январь	ВДГО	13 131,94
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	6 144,79
Январь	ОДН ХВС	109,97
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 357,94
Январь	Уборка двора	5 615,77
Январь	Услуга по управлению	6 877,29
Январь	ОДН ГВС	458,30
Январь	ОДН водоотведение	164,97
Январь	ОДН электроэнергия	6 096,82
Февраль	АДС	4 537,38
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	6 144,79
Февраль	ОДН ХВС	109,97
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	374,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 357,94
Февраль	Замена кранов на стояке	880,00
Февраль	Уборка двора	5 615,77
Февраль	Услуга по управлению	6 877,29

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	ОДН ГВС	458,30
Февраль	ОДН водоотведение	164,97
Февраль	ОДН электроэнергия	1 804,18
Март	АДС	4 537,38
Март	Вывоз и утилизация ТБО	6 144,79
Март	ОДН ХВС	109,97
Март	Обследование вентканалов	531,24
Март	Пробивка дымоходов и вентканалов	5 060,97
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 357,94
Март	Уборка двора	5 615,77
Март	Услуга по управлению	6 877,29
Март	ОДН ГВС	458,30
Март	ОДН водоотведение	164,97
Март	ОДН электроэнергия	1 464,61
Апрель	АДС	4 537,38
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	6 144,79
Апрель	Установка навесных замков 2 шт.	2 060,00
Апрель	ОДН ХВС	109,97
Апрель	ОДН ГВС	458,30
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 357,94
Апрель	Уборка двора	5 615,77
Апрель	Услуга по управлению	6 877,29
Апрель	ОДН водоотведение	164,97
Апрель	ОДН электроэнергия	4 733,40
Май	АДС	4 537,38
Май	Вывоз и утилизация ТБО	6 144,79
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	109,97
Май	Очистка канализационной сети: внутренней,дворовой	8 480,00
Май	Уборка двора	5 615,77
Май	Услуга по управлению	6 877,29

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	ОДН ГВС	458,30
Май	ОДН водоотведение	164,97
Май	ОДН электроэнергия	768,32
Июнь	АДС	4 537,38
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	6 144,79
Июнь	ОДН ХВС	109,97
Июнь	Уборка двора	5 615,77
Июнь	Услуга по управлению	6 877,29
Июнь	ОДН ГВС	458,30
Июнь	ОДН водоотведение	164,97
Июнь	ОДН электроэнергия	1 900,22
Июль	ОДН электроэнергия	3 389,12
Июль	Уборка двора	5 058,28
Июль	ОДН ХВС	109,97
Июль	ОДН ГВС	476,51
Июль	ОДН водоотведение	183,27
Июль	АДС	4 537,38
Июль	Вывоз и утилизация мусора	6 144,79
Июль	Дератизация	915,20
Июль	Опрессовка, промывка	7 500,00
Июль	Услуга по управлению	6 877,29
Август	ОДН электроэнергия	6 949,12
Август	Уборка двора	5 058,28
Август	ОДН ХВС	109,97
Август	ОДН ГВС	476,51
Август	ОДН водоотведение	183,27
Август	АДС	4 537,38
Август	Вывоз и утилизация мусора	6 144,79
Август	Дезинсекция	2 826,09
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Август	Услуга по управлению	6 877,29
Сентябрь	Чистка канализационного стояка	5 300,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Сентябрь	Замена крана с перепайкой на ГВС	1 650,00
Сентябрь	Электротехнические работы	4 600,00
Сентябрь	Замена автоматов	3 040,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	726,24
Сентябрь	Уборка двора	5 058,28
Сентябрь	ОДН ХВС	109,97
Сентябрь	ОДН ГВС	476,51
Сентябрь	ОДН водоотведение	183,27
Сентябрь	АДС	4 537,38
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	6 579,00
Сентябрь	Услуга по управлению	6 877,29
Октябрь	Ремонт балкона	3 943,80
Октябрь	Ремонт стены на балконе	3 300,00
Октябрь	Замена слухового окна	5 264,90
Октябрь	Замена лампочек	60,00
Октябрь	Ремонт стояка отопления	8 081,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	5 012,48
Октябрь	Уборка двора	5 058,28
Октябрь	ОДН ХВС	109,97
Октябрь	ОДН ГВС	476,51
Октябрь	ОДН водоотведение	183,27
Октябрь	АДС	4 537,38
Октябрь	Дератизация	915,20
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	2 880,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 357,94
Октябрь	Услуга по управлению	6 877,29
Ноябрь	Замена американки	1 012,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	3 214,68
Ноябрь	Уборка двора	5 058,28
Ноябрь	ОДН ХВС	109,97
Ноябрь	ОДН ГВС	476,51
Ноябрь	ОДН водоотведение	183,27

Месяц	Описание работы	Стоимость
Ноябрь	АДС	4 537,38
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 357,94
Ноябрь	Услуга по управлению	6 877,29
Декабрь	ОДН электроэнергия	7 522,28
Декабрь	Уборка двора	6 341,15
Декабрь	ОДН ХВС	109,97
Декабрь	ОДН ГВС	476,51
Декабрь	ОДН водоотведение	183,27
Декабрь	АДС	4 700,16
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 357,94
Декабрь	Услуга по управлению	7 121,45
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	4 785,00