



Адрес: Константиновский п., Речная ул, 1  
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

## ОТЧЕТ за 2018 год

### Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	167 082,70	751 885,90	735 535,00	183 433,60
Юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	167 082,70	751 885,90	735 535,00	183 433,60

### Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	84 401,78	735 535,00	734 792,75	85 144,03

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	6 137,63
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	8 311,95
Январь	ОДН ХВС	275,23
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 179,02
Январь	Смена трубопровода отопления на кухне	1 550,00
Январь	Уборка двора	7 596,35
Январь	Услуга по управлению	9 302,77
Январь	ОДН ГВС	1 100,92
Январь	ОДН водоотведение	413,01
Январь	ОДН электроэнергия	5 141,56
Февраль	АДС	6 137,63
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	8 311,95
Февраль	ОДН ХВС	275,23
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	550,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 179,02
Февраль	Ремонт стояков отопления	3 019,00
Февраль	Смена эл. счетчиков	1 990,00
Февраль	Уборка двора	7 596,35

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Услуга по управлению	9 302,77
Февраль	ОДН ГВС	1 100,92
Февраль	ОДН водоотведение	413,01
Февраль	ОДН электроэнергия	442,04
Март	АДС	6 137,63
Март	Вывоз и утилизация ТБО	8 311,95
Март	ОДН ХВС	275,23
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 179,02
Март	Уборка двора	7 596,35
Март	Услуга по управлению	9 302,77
Март	ОДН ГВС	1 100,92
Март	ОДН водоотведение	413,01
Март	ОДН электроэнергия	3 011,54
Апрель	АДС	6 137,63
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	8 311,95
Апрель	Ремонт стены в тамбуре	4 992,00
Апрель	ОДН ХВС	275,23
Апрель	ОДН ГВС	1 100,92
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 179,02
Апрель	Уборка двора	7 596,35
Апрель	Услуга по управлению	9 302,77
Апрель	ОДН водоотведение	413,01
Апрель	ОДН электроэнергия	5 093,55
Май	АДС	6 137,63
Май	Вывоз и утилизация ТБО	8 311,95
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	Ремонт отмостки под окном МКД	931,99
Май	ОДН ХВС	275,23
Май	Ремонт розлива отопления	10 061,00
Май	Уборка двора	7 596,35
Май	Услуга по управлению	9 302,77

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	ОДН ГВС	1 100,92
Май	ОДН водоотведение	413,01
Май	ОДН электроэнергия	631,12
Июнь	АДС	6 137,63
Июнь	ВДГО	10 539,10
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	8 311,95
Июнь	ОДН ХВС	275,23
Июнь	Уборка двора	7 596,35
Июнь	Услуга по управлению	9 302,77
Июнь	ОДН ГВС	1 100,92
Июнь	ОДН водоотведение	413,01
Июнь	ОДН электроэнергия	3 604,93
Июль	Ремонт канализации	4 200,00
Июль	Навеска замка	1 030,00
Июль	Установка почтовых ящиков	76 560,00
Июль	ОДН электроэнергия	2 531,16
Июль	Уборка двора	7 596,33
Июль	ОДН ХВС	275,23
Июль	ОДН ГВС	1 128,53
Июль	ОДН водоотведение	440,35
Июль	АДС	6 137,63
Июль	Вывоз и утилизация мусора	8 311,95
Июль	Дератизация	1 056,00
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Услуга по управлению	9 302,77
Август	Ремонт стояка отопления	13 143,00
Август	ОДН электроэнергия	3 738,00
Август	Уборка двора	7 596,33
Август	ОДН ХВС	275,23
Август	ОДН ГВС	1 128,53
Август	ОДН водоотведение	440,35
Август	АДС	6 137,63

<b>Месяц</b>	<b>Описание работы</b>	<b>Стоимость</b>
Август	Вывоз и утилизация мусора	8 311,95
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Август	Услуга по управлению	9 302,77
Сентябрь	Замена врезки на розливе ГВС	2 750,00
Сентябрь	Замена лампочек	60,00
Сентябрь	Подсоединение радиатора	4 527,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	3 243,16
Сентябрь	Уборка двора	7 596,33
Сентябрь	ОДН ХВС	275,23
Сентябрь	ОДН ГВС	1 128,53
Сентябрь	ОДН водоотведение	440,35
Сентябрь	АДС	6 137,63
Сентябрь	Услуга по управлению	9 302,77
Октябрь	Замена лампочек	90,00
Октябрь	Замена радиатора	8 107,00
Октябрь	Ремонт стояка отопления	1 636,00
Октябрь	Ремонт стояка отопления	2 664,00
Октябрь	Перепитка стояков	1 500,00
Октябрь	Замена канализационного стояка	5 900,00
Октябрь	Латочный ремонт кровли	13 350,00
Октябрь	Частичная замена стояка	1 106,00
Октябрь	Замена крана в подвале	1 067,00
Октябрь	Ремонт подводки к батарее	4 671,00
Октябрь	Ремонт подводки к батарее	4 498,00
Октябрь	Перепитка змеевика кв. 34	750,00
Октябрь	Замена стояка отопления	3 818,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	7 095,08
Октябрь	Уборка двора	7 596,33
Октябрь	ОДН ХВС	275,23
Октябрь	ОДН ГВС	1 128,53
Октябрь	ОДН водоотведение	440,35
Октябрь	АДС	6 137,63

Месяц	Описание работы	Стоимость
Октябрь	Дератизация	1 056,00
Октябрь	Плановая проверка ИПУ	8 684,28
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 179,02
Октябрь	Услуга по управлению	9 302,77
Ноябрь	Ремонт подъездной плиты	4 818,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	3 136,36
Ноябрь	Уборка двора	7 596,33
Ноябрь	ОДН ХВС	275,23
Ноябрь	ОДН ГВС	1 128,53
Ноябрь	ОДН водоотведение	440,35
Ноябрь	АДС	6 137,63
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 179,02
Ноябрь	Услуга по управлению	9 302,77
Декабрь	утепление кв. 43	65 600,00
Декабрь	Тепловизионное обследование кв. 3	4 500,00
Декабрь	Тепловизионное обследование кв. 40	4 000,00
Декабрь	Ремонт лестничного марша	3 000,00
Декабрь	Ремонт стояка отопления	1 296,00
Декабрь	Ремонт стояка ХВС	750,00
Декабрь	Чистка канализационного лежака	10 600,00
Декабрь	Ремонт освещения	60,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	1 929,52
Декабрь	Уборка двора	9 522,94
Декабрь	ОДН ХВС	275,23
Декабрь	ОДН ГВС	1 128,53
Декабрь	ОДН водоотведение	440,35
Декабрь	АДС	6 357,80
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	2 179,02
Декабрь	Услуга по управлению	9 633,03
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	1 716,00
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	3 871,71