



Адрес: Константиновский п., Ленина ул, 9  
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

## ОТЧЕТ за 2018 год

### Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	131 243,80	662 246,20	652 301,50	141 188,50
Юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	131 243,80	662 246,20	652 301,50	141 188,50

### Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-140 303,20	652 301,50	519 799,46	-7 801,16

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	5 348,97
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	7 243,89
Январь	ОДН ХВС	208,67
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Январь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Январь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Январь	Уборка двора	6 620,25
Январь	Услуга по управлению	8 107,40
Январь	ОДН ГВС	857,70
Январь	ОДН водоотведение	301,40
Январь	ОДН электроэнергия	10 102,04
Февраль	АДС	5 348,97
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	7 243,89
Февраль	ОДН ХВС	208,67
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	396,00
Февраль	промывка преобразователей расхода системы отопления	4 200,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Февраль	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Февраль	Уборка двора	6 620,25
Февраль	Услуга по управлению	8 107,40
Февраль	ОДН ГВС	857,70
Февраль	ОДН водоотведение	301,40
Февраль	ОДН электроэнергия	2 418,15
Март	АДС	5 348,97
Март	ВДГО	3 832,40
Март	Вывоз и утилизация ТБО	7 243,89
Март	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	4 200,00
Март	ОДН ХВС	208,67
Март	Обследование вентканалов	796,86
Март	пробивка дымоходов и вентканалов	10 121,94
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Март	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Март	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Март	Уборка двора	6 620,25
Март	Услуга по управлению	8 107,40
Март	ОДН ГВС	857,70
Март	ОДН водоотведение	301,40
Март	ОДН электроэнергия	4 126,29
Апрель	АДС	5 348,97
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	7 243,89
Апрель	ОДН ХВС	208,67
Апрель	ОДН ГВС	857,70
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Апрель	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Апрель	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Апрель	Уборка двора	6 620,25
Апрель	Услуга по управлению	8 107,40
Апрель	ОДН водоотведение	301,40

Месяц	Описание работы	Стоимость
Апрель	ОДН электроэнергия	6 390,09
Май	АДС	5 348,97
Май	Вывоз и утилизация ТБО	7 243,89
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	208,67
Май	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Май	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Май	Уборка двора	6 620,25
Май	Услуга по управлению	8 107,40
Май	ОДН ГВС	857,70
Май	ОДН водоотведение	301,40
Май	ОДН электроэнергия	-8 938,58
Май	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	2 149,12
Июнь	АДС	5 348,97
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	7 243,89
Июнь	ОДН ХВС	208,67
Июнь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Июнь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Июнь	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Июнь	Уборка двора	6 620,25
Июнь	Услуга по управлению	8 107,40
Июнь	ОДН ГВС	857,70
Июнь	ОДН водоотведение	301,40
Июнь	ОДН электроэнергия	3 021,83
Июль	Ремонт стояков ХВС ГВС	2 384,00
Июль	ОДН электроэнергия	3 168,40
Июль	Уборка двора	6 398,06
Июль	ОДН ХВС	208,67
Июль	ОДН ГВС	834,53
Июль	ОДН водоотведение	324,54
Июль	АДС	5 348,97
Июль	Вывоз и утилизация мусора	7 243,89

Месяц	Описание работы	Стоимость
Июль	Дератизация	1 142,24
Июль	Опрессовка, промывка	7 500,00
Июль	Услуга по управлению	8 107,40
Июль	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Июль	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Август	Ремонт стояка отопления	14 352,00
Август	ОДН электроэнергия	-6 240,68
Август	Уборка двора	6 398,06
Август	ОДН ХВС	208,67
Август	ОДН ГВС	834,53
Август	ОДН водоотведение	324,54
Август	АДС	5 348,97
Август	Вывоз и утилизация мусора	7 243,89
Август	Дезинсекция	1 752,30
Август	Услуга по управлению	8 107,40
Август	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Август	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Сентябрь	Чистка канализационного стояка	10 800,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	13 965,88
Сентябрь	Уборка двора	6 398,06
Сентябрь	ОДН ХВС	208,67
Сентябрь	ОДН ГВС	834,53
Сентябрь	ОДН водоотведение	324,54
Сентябрь	АДС	5 348,97
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	7 368,48
Сентябрь	Услуга по управлению	8 107,40
Сентябрь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Сентябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Октябрь	ОДН электроэнергия	6 091,16
Октябрь	Уборка двора	6 398,06
Октябрь	ОДН ХВС	208,67

Месяц	Описание работы	Стоимость
Октябрь	ОДН ГВС	834,53
Октябрь	ОДН водоотведение	324,54
Октябрь	АДС	5 348,97
Октябрь	Дератизация	1 142,24
Октябрь	Услуга по управлению	8 107,40
Октябрь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Октябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	2 880,00
Ноябрь	Ремонт вытяжного канала на кровле	5 271,00
Ноябрь	Работа автовышки, ремонтные работы на кровле	2 500,00
Ноябрь	Ремонт освещения	30,00
Ноябрь	Частичный ремонт стояка отопления	2 973,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	4 763,28
Ноябрь	Уборка двора	6 398,06
Ноябрь	ОДН ХВС	208,67
Ноябрь	ОДН ГВС	834,53
Ноябрь	ОДН водоотведение	324,54
Ноябрь	АДС	5 348,97
Ноябрь	Услуга по управлению	8 107,40
Ноябрь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Ноябрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Декабрь	Установка ограждений от сосулек	375,00
Декабрь	Чистка канализационного лежака	10 600,00
Декабрь	Ремонт освещения	460,00
Декабрь	Установка колпака над вытяжкой	5 507,44
Декабрь	ОДН электроэнергия	3 239,60
Декабрь	Уборка двора	8 020,76
Декабрь	ОДН ХВС	208,67
Декабрь	ОДН ГВС	834,53
Декабрь	ОДН водоотведение	324,54

<b>Месяц</b>	<b>Описание работы</b>	<b>Стоимость</b>
Декабрь	АДС	5 354,90
Декабрь	Дезинсекция	1 752,30
Декабрь	Услуга по управлению	8 113,48
Декабрь	Регл. работы на ком. узле учета ХВС	759,92
Декабрь	Регл. работы на ком. узле учета теплоснабжения	1 519,84
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 389,52
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	16 626,36