



Адрес: Фоминское п., Центральная ул, 30  
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

## ОТЧЕТ за 2018 год

### Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	170 482,30	755 988,80	713 211,40	213 259,70
Юридические лица	0,00	3 600,00	3 600,00	0,00
Итого	170 482,30	759 588,80	716 811,40	213 259,70

### Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-593 125,60	716 811,40	1 491 825,01	-1 368 139,21

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	6 248,71
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	8 462,37
Январь	Установка табличек с нумерацией	2 700,00
Январь	ОДН ХВС	252,24
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Январь	Замена ламп накаливания	60,00
Январь	Электротехнические работы	3 905,00
Январь	Уборка двора	7 733,82
Январь	Услуга по управлению	9 471,13
Январь	ОДН ГВС	1 008,77
Январь	ОДН водоотведение	364,29
Январь	ОДН электроэнергия	1 296,00
Февраль	АДС	6 248,71
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	8 462,37
Февраль	ОДН ХВС	252,24
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	572,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Февраль	Уборка двора	7 733,82

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Услуга по управлению	9 471,13
Февраль	ОДН ГВС	1 008,77
Февраль	ОДН водоотведение	364,29
Февраль	ОДН электроэнергия	327,60
Март	АДС	6 248,71
Март	Вывоз и утилизация ТБО	8 764,04
Март	ОДН ХВС	252,24
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Март	Уборка двора	7 733,82
Март	Услуга по управлению	9 471,13
Март	ОДН ГВС	1 008,77
Март	ОДН водоотведение	364,29
Март	ОДН электроэнергия	-382,80
Апрель	АДС	6 248,71
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	8 462,37
Апрель	ОДН ХВС	252,24
Апрель	ОДН ГВС	1 008,77
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Апрель	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Апрель	Уборка двора	7 733,82
Апрель	Услуга по управлению	9 471,13
Апрель	ОДН водоотведение	364,29
Апрель	ОДН электроэнергия	4 294,80
Май	АДС	6 248,71
Май	Вывоз и утилизация ТБО	8 462,37
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	ОДН ХВС	252,24
Май	Уборка двора	6 929,14
Май	Услуга по управлению	9 471,13
Май	ОДН ГВС	1 008,77
Май	ОДН водоотведение	364,29

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	ОДН электроэнергия	2 997,60
Июнь	АДС	6 248,71
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	8 462,37
Июнь	Изготовление и установка скамеек	7 200,00
Июнь	ОДН ХВС	252,25
Июнь	Уборка двора	7 733,82
Июнь	Услуга по управлению	9 471,13
Июнь	ОДН ГВС	1 008,77
Июнь	ОДН водоотведение	364,29
Июнь	ОДН электроэнергия	2 856,00
Июль	Устройство тротуара	466 939,00
Июль	Изготовление и установка скамеек	34 950,00
Июль	Ремонт подъездных групп	42 908,00
Июль	Ремонт канализации кв. 41	4 200,00
Июль	Замена ламп	1 045,00
Июль	ОДН электроэнергия	2 221,08
Июль	Уборка двора	7 733,84
Июль	ОДН ХВС	252,24
Июль	ОДН ГВС	1 036,78
Июль	ОДН водоотведение	392,28
Июль	АДС	6 248,71
Июль	Вывоз и утилизация мусора	8 764,04
Июль	Дератизация	1 232,00
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Услуга по управлению	9 471,13
Август	Латочный ремонт кровли	16 199,00
Август	Замена канализационного стояка	6 750,00
Август	Установка светильника	2 520,00
Август	Ремонт кровли над входами в подъезд	28 811,00
Август	Установка досок объявлений	7 000,00
Август	Установка лавочки	10 000,00
Август	ОДН электроэнергия	2 064,21

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	Уборка двора	7 733,84
Август	ОДН ХВС	252,24
Август	ОДН ГВС	1 036,78
Август	ОДН водоотведение	392,28
Август	АДС	6 248,71
Август	Вывоз и утилизация мусора	8 764,04
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Август	Услуга по управлению	9 471,13
Сентябрь	Утепление стеновых панелей	186 676,00
Сентябрь	Утепление стеновых панелей	186 676,00
Сентябрь	Латочный ремонт кровли	9 943,80
Сентябрь	ремонт освещения	1 155,00
Сентябрь	Замена канализационного стояка	4 500,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	1 486,53
Сентябрь	Уборка двора	7 733,84
Сентябрь	ОДН ХВС	252,24
Сентябрь	ОДН ГВС	1 036,78
Сентябрь	ОДН водоотведение	392,28
Сентябрь	АДС	6 248,71
Сентябрь	ВДГО	5 748,60
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	7 368,48
Сентябрь	Услуга по управлению	9 471,13
Октябрь	Частичная замена стояка отопления	3 839,00
Октябрь	Замена канал. стояка	5 900,00
Октябрь	Ремонт проводки, установка диода	197,50
Октябрь	Замена американки	1 091,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	632,46
Октябрь	Уборка двора	7 733,84
Октябрь	ОДН ХВС	252,24
Октябрь	ОДН ГВС	1 036,78
Октябрь	ОДН водоотведение	392,28
Октябрь	АДС	6 248,71

<b>Месяц</b>	<b>Описание работы</b>	<b>Стоимость</b>
Октябрь	ВДГО	4 790,50
Октябрь	Дератизация	1 232,00
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Октябрь	Услуга по управлению	9 471,13
Октябрь	Таблички на дома без установки	2 480,00
Ноябрь	Установка табличек нумерации подъездов	3 175,36
Ноябрь	ОДН электроэнергия	3 296,76
Ноябрь	Уборка двора	7 733,84
Ноябрь	ОДН ХВС	252,24
Ноябрь	ОДН ГВС	1 036,78
Ноябрь	ОДН водоотведение	392,28
Ноябрь	АДС	6 248,71
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Ноябрь	Услуга по управлению	9 471,13
Декабрь	Ремонт стояка отопления	2 280,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	2 499,96
Декабрь	Уборка двора	9 695,32
Декабрь	ОДН ХВС	252,24
Декабрь	ОДН ГВС	1 036,78
Декабрь	ОДН водоотведение	392,28
Декабрь	АДС	6 472,89
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Декабрь	Услуга по управлению	9 807,41
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	1 352,00
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	2 633,50