



Адрес: Фоминское п., Центральная ул, 28
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	308 338,70	752 202,60	722 629,50	337 911,80
Юридические лица	0,00	3 600,00	3 600,00	0,00
Итого	308 338,70	755 802,60	726 229,50	337 911,80

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-179 121,40	726 229,50	1 046 288,06	-499 179,96

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	6 214,56
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	8 416,14
Январь	Установка табличек с нумерацией	2 700,00
Январь	ОДН ХВС	250,81
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Январь	Смена полиэтиленовых канализационных труб	5 250,00
Январь	Прочиска канализационной сети	5 300,00
Январь	Смена армир. полипропиленовых труб диам. 25 мм	1 550,00
Январь	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Январь	Смена американок полипропиленовых	553,25
Январь	Уборка двора	7 691,57
Январь	Услуга по управлению	9 419,38
Январь	ОДН ГВС	1 031,10
Январь	ОДН водоотведение	390,23
Январь	ОДН электроэнергия	1 413,60
Февраль	АДС	6 214,56
Февраль	Вывоз и утилизация ТБО	8 416,14
Февраль	ОДН ХВС	250,81

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	616,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Февраль	Чистка канализационного лежака	6 360,00
Февраль	Чистка канализационного лежака	5 830,00
Февраль	Электротехнические работы	5 155,00
Февраль	Уборка двора	7 691,57
Февраль	Услуга по управлению	9 419,38
Февраль	ОДН ГВС	1 031,10
Февраль	ОДН водоотведение	390,23
Февраль	ОДН электроэнергия	438,34
Март	АДС	6 214,56
Март	Вывоз и утилизация ТБО	8 414,28
Март	ОДН ХВС	250,81
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Март	Уборка двора	7 691,57
Март	Услуга по управлению	9 419,38
Март	ОДН ГВС	1 031,10
Март	ОДН водоотведение	390,23
Март	ОДН электроэнергия	1 084,80
Апрель	АДС	6 214,56
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	8 416,14
Апрель	ОДН ХВС	250,81
Апрель	ОДН ГВС	1 031,10
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Апрель	Уборка двора	7 691,57
Апрель	Услуга по управлению	9 419,38
Апрель	ОДН водоотведение	390,23
Апрель	ОДН электроэнергия	722,40
Май	АДС	6 214,56
Май	Вывоз и утилизация ТБО	8 416,14
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	ОДН ХВС	250,81
Май	Смена полиэтиленовых канализационных труб	8 221,00
Май	Уборка двора	7 691,57
Май	Услуга по управлению	9 419,38
Май	ОДН ГВС	1 031,10
Май	ОДН водоотведение	390,23
Май	ОДН электроэнергия	1 197,60
Июнь	АДС	6 214,56
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	8 416,14
Июнь	Изготовление и установка скамеек	7 200,00
Июнь	Изготовление и установка скамеек	7 200,00
Июнь	ОДН ХВС	250,76
Июнь	Уборка двора	7 691,57
Июнь	Услуга по управлению	9 419,38
Июнь	ОДН ГВС	1 030,91
Июнь	ОДН водоотведение	390,23
Июнь	ОДН электроэнергия	936,00
Июль	Установка скамейки	14 400,00
Июль	Устройство входов в подъезды из плитки	175 310,00
Июль	Прочистка канализации 3-й подъезд	6 890,00
Июль	Ремонт стояка отопления подвал	4 283,00
Июль	ОДН электроэнергия	-214,14
Июль	Уборка двора	7 690,13
Июль	ОДН ХВС	250,76
Июль	ОДН ГВС	1 058,83
Июль	ОДН водоотведение	390,16
Июль	АДС	6 214,56
Июль	Вывоз и утилизация мусора	8 416,14
Июль	Дератизация	1 232,00
Июль	Опрессовка, промывка	9 500,00
Июль	Услуга по управлению	9 419,38
Август	Ремонт подъездных групп	42 908,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	Установка досок объявлений	7 000,00
Август	Установка светильника	2 205,00
Август	ОДН электроэнергия	1 342,11
Август	Уборка двора	7 690,13
Август	ОДН ХВС	250,76
Август	ОДН ГВС	1 058,83
Август	ОДН водоотведение	390,16
Август	АДС	6 214,56
Август	ВДГО	10 870,60
Август	Вывоз и утилизация мусора	8 416,14
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Август	Услуга по управлению	9 419,38
Сентябрь	Подсоединение стояков к розливу отопления	6 507,00
Сентябрь	ОДН электроэнергия	1 700,67
Сентябрь	Уборка двора	7 690,13
Сентябрь	ОДН ХВС	250,76
Сентябрь	ОДН ГВС	1 058,83
Сентябрь	ОДН водоотведение	390,16
Сентябрь	АДС	6 214,56
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	10 526,40
Сентябрь	Услуга по управлению	9 419,38
Октябрь	Ремонт ливневки	3 768,29
Октябрь	Замена проводов в эл. щите	1 040,00
Октябрь	Замена лампочек	60,00
Октябрь	Частичная замена стояка ГВС	6 802,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	-433,26
Октябрь	Уборка двора	7 690,13
Октябрь	ОДН ХВС	250,76
Октябрь	ОДН ГВС	1 058,83
Октябрь	ОДН водоотведение	390,16
Октябрь	АДС	6 214,56
Октябрь	Дератизация	1 232,00

Месяц	Описание работы	Стоимость
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	4 800,00
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Октябрь	Услуга по управлению	9 419,38
Октябрь	Таблички на дома без установки	2 480,00
Октябрь	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	3 693,80
Ноябрь	Установка табличек нумерации подъездов	3 175,36
Ноябрь	замена эл.ламп	60,00
Ноябрь	Прочистка канализации, 3 подъезд	10 600,00
Ноябрь	прочистка канализации 3 подъезд	10 600,00
Ноябрь	Замена лампочек	60,00
Ноябрь	ОДН электроэнергия	615,03
Ноябрь	Уборка двора	7 690,13
Ноябрь	ОДН ХВС	250,76
Ноябрь	ОДН ГВС	1 058,83
Ноябрь	ОДН водоотведение	390,16
Ноябрь	АДС	6 214,56
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Ноябрь	Услуга по управлению	9 419,38
Декабрь	Утепление стеновых панелей	224 938,00
Декабрь	Чистка канализации	10 600,00
Декабрь	Чистка канализации	10 600,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	5 861,46
Декабрь	Уборка двора	9 640,53
Декабрь	ОДН ХВС	250,76
Декабрь	ОДН ГВС	1 058,83
Декабрь	ОДН водоотведение	390,16
Декабрь	АДС	6 436,30
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 484,26
Декабрь	Услуга по управлению	9 751,98
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	2 262,00
Декабрь	Перерасчет по ОДПУ электроэнергии за 2016г.	3 023,98