



Адрес: Константиновский п., 20 лет Октября ул, 2а
Компания: ООО "УК "Север-Инвест"

ОТЧЕТ за 2018 год

Расчеты с собственниками

	Долг на начало года	Начислено	Оплачено	Долг на конец года
Физические лица	131 476,10	492 504,30	490 176,70	133 803,70
Юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	131 476,10	492 504,30	490 176,70	133 803,70

Лицевой счет дома

	Остаток на начало года	Получено	Израсходовано	Остаток на конец года
	-212 479,50	490 176,70	418 714,32	-141 017,12

Месяц	Описание работы	Стоимость
Январь	АДС	4 025,37
Январь	Вывоз и утилизация ТБО	5 451,40
Январь	ОДН ХВС	126,37
Январь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Январь	Замена армир. полипропиленовых труб диам. 32 мм	1 750,00
Январь	Уборка двора	4 982,08
Январь	Услуга по управлению	6 101,24
Январь	ОДН ГВС	523,49
Январь	ОДН водоотведение	198,58
Январь	ОДН электроэнергия	2 569,06
Февраль	АДС	4 025,37
Февраль	ОДН ХВС	126,37
Февраль	Проверка дымоходов и вентканалов	638,00
Февраль	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Февраль	Уборка двора	4 982,08
Февраль	Услуга по управлению	6 101,24
Февраль	ОДН ГВС	523,49
Февраль	ОДН водоотведение	198,58

Месяц	Описание работы	Стоимость
Февраль	ОДН электроэнергия	1 396,31
Март	АДС	4 025,37
Март	Вывоз и утилизация ТБО	5 451,40
Март	ОДН ХВС	126,37
Март	Проверка дымоходов и вентканалов	531,24
Март	Пробивка дымоходов и вентканалов	5 060,97
Март	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Март	Ремонт стояка отопления	3 243,00
Март	Уборка двора	4 982,08
Март	Услуга по управлению	6 101,24
Март	ОДН ГВС	523,49
Март	ОДН водоотведение	198,58
Март	ОДН электроэнергия	2 930,38
Апрель	АДС	4 025,37
Апрель	Вывоз и утилизация ТБО	5 451,40
Апрель	ОДН ХВС	126,37
Апрель	ОДН ГВС	523,49
Апрель	Перевод системы теплоснабжения на летний режим	518,13
Апрель	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Апрель	Ремонт стояка отопления	1 550,00
Апрель	Уборка двора	4 982,08
Апрель	Услуга по управлению	6 101,24
Апрель	ОДН водоотведение	198,58
Апрель	ОДН электроэнергия	2 236,36
Апрель	Регл. работы на эл. сетях и оборудовании	2 686,40
Май	АДС	4 025,37
Май	ВДГО	7 664,80
Май	Вывоз и утилизация ТБО	5 451,40
Май	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Май	Изготовление и установка поручней в подъезде	3 034,00
Май	ОДН ХВС	126,37
Май	Уборка двора	4 982,08

Месяц	Описание работы	Стоимость
Май	Услуга по управлению	6 101,24
Май	ОДН ГВС	523,49
Май	ОДН водоотведение	198,58
Май	ОДН электроэнергия	2 908,64
Июнь	АДС	4 025,37
Июнь	Вывоз и утилизация ТБО	5 451,40
Июнь	ОДН ХВС	126,37
Июнь	Уборка двора	4 982,08
Июнь	Услуга по управлению	6 101,24
Июнь	ОДН ГВС	523,49
Июнь	ОДН водоотведение	198,58
Июнь	ОДН электроэнергия	902,09
Июль	Латочный ремонт кровли	32 344,00
Июль	ОДН электроэнергия	2 630,84
Июль	Уборка двора	4 982,09
Июль	ОДН ХВС	126,37
Июль	ОДН ГВС	541,53
Июль	ОДН водоотведение	198,58
Июль	АДС	4 025,37
Июль	Вывоз и утилизация	5 451,40
Июль	Опрессовка, промывка	7 500,00
Июль	Услуга по управлению	6 101,24
Август	Ремонт эл.щитов	12 000,00
Август	Вывод воды из подвала	23 760,00
Август	ОДН электроэнергия	1 776,44
Август	Уборка двора	4 982,09
Август	ОДН ХВС	126,37
Август	ОДН ГВС	541,53
Август	ОДН водоотведение	198,58
Август	АДС	4 025,37
Август	Вывоз и утилизация	5 451,40
Август	Услуга по управлению	6 101,24

Месяц	Описание работы	Стоимость
Август	Закрытие и открытие запорной арматуры	921,12
Сентябрь	ОДН электроэнергия	1 609,12
Сентябрь	Уборка двора	4 982,09
Сентябрь	ОДН ХВС	126,37
Сентябрь	ОДН ГВС	541,53
Сентябрь	ОДН водоотведение	198,58
Сентябрь	АДС	4 025,37
Сентябрь	Плановая проверка ИПУ	6 315,84
Сентябрь	Услуга по управлению	6 101,24
Октябрь	Замена врезки на розливе отопления	3 329,00
Октябрь	Частичная замена стояка кв. 19	4 463,00
Октябрь	Замена стекла в подъезде	928,63
Октябрь	Перепайка батарей кв. 32 и кв. 1	2 309,00
Октябрь	ОДН электроэнергия	2 944,12
Октябрь	Уборка двора	4 982,09
Октябрь	ОДН ХВС	126,37
Октябрь	ОДН ГВС	541,53
Октябрь	ОДН водоотведение	198,58
Октябрь	АДС	4 025,37
Октябрь	Услуга по управлению	6 101,24
Октябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Октябрь	Перевод системы теплоснабжения на зимний период	2 880,00
Октябрь	Составление проектно-сметной докум-ции на кровлю	21 000,00
Ноябрь	Ремонт пола на площадке между 5-4 эт.	3 011,55
Ноябрь	ОДН электроэнергия	4 129,60
Ноябрь	Уборка двора	4 982,09
Ноябрь	ОДН ХВС	126,37
Ноябрь	ОДН ГВС	541,53
Ноябрь	ОДН водоотведение	198,58
Ноябрь	АДС	4 025,37
Ноябрь	Услуга по управлению	6 101,24
Ноябрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72

Месяц	Описание работы	Стоимость
Декабрь	Ремонт стояка хвс	1 499,00
Декабрь	ОДН электроэнергия	2 007,84
Декабрь	Уборка двора	6 245,66
Декабрь	ОДН ХВС	126,37
Декабрь	ОДН ГВС	541,53
Декабрь	ОДН водоотведение	198,58
Декабрь	АДС	4 169,79
Декабрь	Услуга по управлению	6 317,87
Декабрь	Регл. работы на инж. сетях в отопит. период	1 073,72
Декабрь	Пробивка, прочистка вентканалов	1 300,00
Декабрь	Перерасчет ОДПУ по электроэнергии за 2016г.	620,40