

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2018

Дата протокола: «1» апреля 2018 г.

Место проведения: *Во дворе дома расположенного по адресу: ЯО, Фоминское п, ул
Центральная, дом 25.*

Дата проведения: *«23» марта 2018 г. 18:00*

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
ЯО, Фоминское п, ул Центральная, дом 25,
проводимое в *очной* форме.

Собрание проводится по инициативе

Свидетельство инициатора:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2 733,10 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 1739,30 голосов

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 2 733,10 метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, лиц проводивших подсчет голосов.
2. Заключение собственниками помещений, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления с ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. Утверждение условий договора
4. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и месте хранения протокола общего собрания и решений по вопросам поставленным на голосование

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Избрание председателя и секретаря собрания, лиц проводивших подсчет голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем Медведева Л.В., Секретарем Горшкова О.В.,

Члены счетной комиссии: _____,

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 1739,30 голосов,

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Заключение собственниками помещений, действующими от своего имени, договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления с ресурсоснабжающими организациями.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственникам помещений, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления с ресурсоснабжающими организациями с 01.05.2018г и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.09.18

ГОЛОСОВАЛИ:

| | | |
|-----------------|----------------|----------|
| «ЗА» - | <u>1739,30</u> | голосов, |
| «ПРОТИВ» - | <u>0,00</u> | голосов, |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | <u>0,00</u> | голосов. |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Утверждение условий договора

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить условия договора оказания услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества

ГОЛОСОВАЛИ:

| | | |
|-----------------|----------------|----------|
| «ЗА» - | <u>1739,30</u> | голосов, |
| «ПРОТИВ» - | <u>0,00</u> | голосов, |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | <u>0,00</u> | голосов. |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение:

ПРИНЯТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и месте хранения протокола общего собрания и решений по вопросам поставленным на голосование

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях путем размещения объявления на подъездной двери многоквартирного дома и местом хранения протокола общего собрания считать ООО "Управляющая компания "Север-Инвест"

ГОЛОСОВАЛИ:

| | | |
|-----------------|----------------|----------|
| «ЗА» - | <u>1739,30</u> | голосов, |
| «ПРОТИВ» - | <u>0,00</u> | голосов, |
| «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - | <u>0,00</u> | голосов. |

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание правомочно. Кворум имеется.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: **ПРИНЯТЬ**

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений
2. Сообщение о проведении общего собрания
3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания
4. Список собственников помещений, присутствовавших на общем собрании

Место (адрес) хранения протоколов и решений:

ООО "УК"Север-Инвест"

Подписи :

(фамилия И.О.)

Председатель собрания

Медведева Н.П. М.

Секретарь собрания

Терехова О.В. Терех

/

/

/

/